



helle 3 Zimmer Maisonette Wohnung im Zentrum von Götzis



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Emily Hofstätter

Adresse
(Straße, Feldgasse 17
Hausnummer, 6840 Götzis
PLZ):

Telefon: 06644513322

Mobile: 06644513322

E-Mail: emily.h@gmx.at

Zum Verkauf steht eine wunderschöne helle 3 Zimmer Maisonette Wohnung mit 2 Balkonen im Zentrum von Götzis.

Privatverkauf ohne Makler.

In der unteren Etage befindet sich ein großzügiger Eingangsbereich, ein separates Gäste WC, das Wohnzimmer, ein Essbereich, eine neue stilvolle Einbauküche und ein Balkon.

In der oberen Etage befindet sich ein Vorraum mit ca. 5m Deckenhöhe, das Schlafzimmer mit einem Dachfenster, ein Kinderzimmer/Büro mit einem Balkon und ein Badezimmer mit Badewanne.

Zu der Wohnung gehören zwei separate Kellerabteile und ein Tiefgaragenplatz.

Die Wohnung ist in einer Kleinwohnanlage und in absoluter Ruhelage.

Es ist ein Gehweg von 8 Minuten zum Garnmarkt und zum Bahnhof.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Götzis		
Anzeigen ID	296149		
Wohnfläche	70 m²	Zimmer	3
Anzahl Stockwerke	2	Etage	1. OG
Bautyp	Gebraucht	Baujahr	1994
Bauweise	Massiv	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Maisonette	Balkon	Vorhanden
Keller	Vorhanden	Fahrradraum	Vorhanden
Heizung	Gas	Verfügbar ab	nach Absprache
Heizwärmebedarf (HWB)	62 kwh/m²a	Klasse	
		Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	C
Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	C kwh/m²a		
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Kaufpreis	€ 340.000
Monatliche Kosten	€ 297