



## Tolle Mietwohnung mit Tiefgarage in zentraler Lage - PROVISIONSFREI!



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Name: Wolfgang Dittrich  
Adresse  
(Straße, Hausnummer, PLZ): Klotzacker 22, 6850 Dornbirn  
Telefon: +436648200691  
Mobile: -  
E-Mail: dittrich@gmx.at

Mitten in der Stadt - trotzdem sonnig und ruhig gelegen: Willkommen in dieser geräumigen Wohnung in Dornbirn, gelegen in der Gabelsbergerstraße 1.

Die Gabelsbergerstraße liegt in einer zentralen aber ruhigen Gegend von Dornbirn und bietet eine gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel sowie tolle Infrastruktur in der Nähe.

Diese Mietwohnung bietet eine Wohnfläche von 61,3 Quadratmetern und verfügt zusätzlich über einen Tiefgaragenplatz und einen Keller.

Die Wohnung besticht durch ihre helle und einladende Atmosphäre. Der offene Grundriss schafft ein großzügiges Wohngefühl.

Das Bad und die separate Küche werden jeweils über ein Fenster natürlich belichtet.

Diese Wohnung ist ideal für diejenigen, die auf der Suche nach einem modernen und komfortablen Zuhause sind. Sie steht ab 1. April 2026 zur Verfügung.

Wenn Sie mehr über diese Immobilie erfahren möchten oder eine Besichtigung vereinbaren möchten, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren. Wir stehen Ihnen gerne zur Verfügung.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Gabelsbergerstraße 1		
<b>Anzeigen ID</b>	296148		
<b>Wohnfläche</b>	61.3 m²	<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Objekttyp</b>	Allgemein	<b>Keller</b>	Vorhanden
<b>Heizwärmebedarf (HWB)</b>	56 kwh/m²a		

---

Gesamtbelastung	€ 1.150
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 375