



Ideale Studentenwohnung für Kurzzeitmiete- Nähe FH- Dornbirn- komplett möbliert



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Breuss&Partner GmbH
Kontakt: Erkan Cetin
Adresse
(Straße, Marktstrasse 38
Hausnummer, 6850 Dornbirn
PLZ):
Telefon: +43 664 3858861
Mobile: -
E-Mail: Office@BreussPartner.at

Ideale Studentenwohnung für Kurzzeitmiete- Nähe FH- Dornbirn- komplett möbliert
Kurzzeitwohnung in Dornbirn – ideal für FH-Studierende (1 Semester)

Sie studieren für ein Semester an der **FH Vorarlberg in Dornbirn** und suchen eine **möblierte, unkomplizierte Wohnlösung auf Zeit?**

Dann ist diese Wohnung die ideale Alternative zu Studentenwohnheim oder langfristigem Mietvertrag.

Highlights der Wohnung:

- Voll möbliert & sofort bezugsfertig

- Ruhige Lage mit guter Anbindung zur FH Dornbirn
- Kurzzeitmiete ab **3 bis 6 Monaten** möglich
- Inklusive WLAN, eigene Küche (inkl. Geschirrspüler, Herd und Backofen) und eigenes Bad
- Fixe All-in-Miete (keine versteckten Nebenkosten)
- Ideal für Austausch-, Erasmus- & externe Studierende

Warum diese Wohnung perfekt für Ihr Semester ist:

Sie müssen sich nicht langfristig binden, keine Möbel kaufen und kein Risiko eingehen. Einziehen, studieren, wohlfühlen – und nach dem Semester flexibel weiterziehen.

Jetzt unverbindlich anfragen:

Senden Sie mir kurz Ihre **Studienrichtung, Semesterzeitraum und gewünschte Mietdauer** – ich melde mich umgehend mit weiteren Details.

Willkommen in Ihrer neuen Traumwohnung in der Marktstrasse 42, Top 4, 6850 Dornbirn! Diese moderne 2-Zimmer Wohnung mit einer Fläche von 35 m2 bietet Ihnen den perfekten Start ins Wohnen in der Innenstadt von Dornbirn.

Die Wohnung besticht durch ihre zentrale Lage, die es Ihnen ermöglicht, alle Annehmlichkeiten des städtischen Lebens in unmittelbarer Nähe zu genießen. Egal ob Freizeitaktivitäten, Arbeit oder kulinarische Erlebnisse - hier sind Sie immer mittendrin.

Die Wohnung wurde im Jahr 2023 kernsaniert und präsentiert sich in einem hellen und modernen Design. Die optimale Raumaufteilung sorgt für ein angenehmes Wohngefühl und lässt keine Wünsche offen.

Die Wohnung kann vollmöbliert übernommen werden.

Nutzen Sie diese Gelegenheit und sichern Sie sich jetzt Ihre Starterwohnung in der begehrten Innenstadt von Dornbirn. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und lassen Sie sich von dieser charmanten Immobilie überzeugen!

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Dieses Expose ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Kaufvertrag.

§15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Krankenhaus <500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <500m

Höhere Schule <9.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m
Post <1.000m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <3.000m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Lage:

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn		
Anzeigen ID	296109		
Wohnfläche	35.55 m²	Zimmer	2
Etage	1	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein	Heizung	Gas, Zentralheizung
Befristung	3	Externe ID	justimmo_374128_5360/1316

Gesamtbelastung	€ 1.100
Mehrwertsteuer	€ 100
Miete (exkl. MwSt.)	€ 1.000
Kaution	€ 2.000
	2.000 Bruttomonatsmieten
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.