



Open house unserer Townhouses in Hohenems - SA, 7.2. von 10-14 Uhr



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: RIVA home GmbH
Kontakt: Lisa, RIVA home
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Josef-Ganahl-Straße 4, 6850 Dornbirn
Telefon: +43 676 888 73 301
Mobile: +43 676 888 73 301
E-Mail: anfragen@rivahome.at

Einfach mal reingehen. Vielleicht bleibst du ja.

RIVA home lädt zum Tag der offenen Tür ein:

?Samstag, 7. Februar, von 10 bis 14 Uhr

? Im Brühl 9+11, Hohenems

Im Brühl entstehen moderne RIVA Townhouses, die zeigen, dass Eigentum auch heute noch leistbar sein kann – smart geplant, stylisch umgesetzt und durchdacht bis ins Detail.

Das Projekt auf einen Blick:

1. 4 Zimmer auf 3 Ebenen mit ca. 96 m² Wohnfläche
2. Terrasse & Privatgarten
3. Schlüsselfertig inkl. Küche und Badausstattung

4. Eigene Kabane
5. Nachhaltige Energieversorgung mit Luftwärmepumpe & Photovoltaik
6. Zentrumsnahe, familienfreundliche Lage in Hohenems

Das Besondere: Eigentum im Baurecht. Du kaufst das Haus, nicht das Grundstück.

Das bedeutet für dich:

1. Deutlich weniger Eigenkapital nötig
2. Günstigerer Einstieg ins Eigentum
3. Baurechtszins statt hoher Grundstückskosten
4. Trotzdem: 100 % Eigentum – verkaufen, vermieten, vererben oder beleihen ist möglich

Finanzierung? Machen wir gemeinsam

Bei RIVA lassen wir dich damit nicht allein.

Dank Sonderfinanzierungen und individuell geprüften Lösungen wird Eigentum auch dann möglich, wo es sonst oft scheitert.

Komm vorbei, sieh dir alles in Ruhe an, stell deine Fragen und spür selbst, ob das hier dein nächster Schritt sein könnte.

Ohne Anmeldung. Ohne Druck. Einfach reingehen.

Wir freuen uns auf dich!

| | | | |
|---|---|---|------------------|
| Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): | Vorarlberg Dornbirn, Hohenems, im Brühl 9 | | |
| Anzeigen ID | 296019 | | |
| Wohnfläche | 98 m² | Zimmer | 4 |
| Anzahl Stockwerke | 3 | Bautyp | Neubau/Erstbezug |
| Baujahr | 2026 | Objektart | Wohnung |
| Objektyp | Allgemein | Garten | 20,00 m² |
| Verfügbar ab | März | Heizwärmebedarf (HWB) | 32 kwh/m²a |
| Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB) | B | Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE) | 0,57 kwh/m²a |
| Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE) | A+ | | |
| Parkplatz: | Carport (1) | | |

| | |
|-------------------------|-----------------------|
| Preis (Auto-)Stellplatz | Preis auf Anfrage |
| Erklärung Kosten | € 18.000 |
| | zzgl. Küche € 8.000.- |