

2 Zimmer Wohnung in Bregenz (Am Liebenstein Park)



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Privatanzeige

Diese gepflegte Wohnung liegt nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt und bietet dennoch eine angenehm ruhige Wohnlage. Der Grundriss ist gut durchdacht und sorgt für ein angenehmes Raumgefühl. Ein besonderes Highlight ist der gemütliche Balkon mit Blick ins Grüne direkt auf den Liebenstein-Park der Bregenzer Musikschule.

Zur Wohnung gehören ein eigenes Kellerabteil sowie ein fixer Tiefgaragenplatz, die zusätzlichen Stauraum und komfortables Parken ermöglichen.

Objektdaten (Arlbergstraße 68a, 6900 Bregenz):

- Objekttyp: 2 Zimmerwohnung
- Wohnfläche: 51 qm
- Zimmeranzahl: 2 Zimmer
- Stockwerk: 1. OG
- Terrasse: 8 m
- Kellerabteil
- Tiefgaragenplatz: Ja
- Einbauküche: Ja
- Möbliert: Nein
- Heizung: Zentralheizung Gas - ab 2027 Fernwärme Rieden
- Baujahr: 2012

Bitte beachten: In diesem Objekt sind keine Haustiere erlaubt.

Mietkonditionen:

- Mietpreis: 1020- (inkl. Betriebskosten), exkl. Strom
- Kauton: 3.000,- (in bar, per Sparbuch oder mittels Bankgarantie)
- Mietdauer: befristet auf 3 Jahre (Möglichkeit auf Verlängerung)
- Sofortiger Einzug möglich!

Die Vermietung erfolgt ausschließlich an Personen mit aktivem Arbeitsverhältnis (aktivem Einkommen) oder an Pensionistinnen und Pensionisten. Eine Behördensicherung kann leider nicht berücksichtigt werden.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Bregenz, Arlbergstraße 68a		
Anzeigen ID	295941		
Wohnfläche	51 m ²	Zimmer	2
Bautyp	Gebraucht	Baujahr	2012
Bauweise	Massiv	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Terrassenwohnung	Badezimmer	1
Terrasse	8,00 m ²	Abstellraum	Vorhanden
Fahrradraum	Vorhanden	Heizung	Gas
Verfügbar ab	Sofort		
Parkplatz:	(Tief-)Garage	Freiplatz	

Gesamtbelastung	€ 1.020
Kaution	€ 3.000