

## Wohnung Top 32



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Rhomberg Bau GmbH  
Kontakt: Sarah Ahrenstedt  
Adresse  
(Straße,  
Hausnummer,  
PLZ): Mariahilfstraße 29  
6900 Bregenz  
Telefon: +43 5574 403-3530  
Mobile: -  
E-Mail: sarah.ahrenstedt@rhomberg.com

2-Zimmerwohnung in Bregenz ab April 2026 zu vermieten. Die Wohnung ist zentral gelegen, die Bushaltestelle befindet sich direkt vor dem Haus und der Bahnhof Riedenburg Bregenz ist bequem zu Fuß erreichbar. Alle Geschäfte des täglichen Bedarfs befinden sich im Umkreis.

Die Wohnung im 2. Stock des Hauses Brielgasse hat ca. 49,10 m<sup>2</sup> und ist sehr gut aufgeteilt. Ein eigenes Kellerabteil sowie ein Lift sind im Gebäude vorhanden. Zudem gibt es einen gemeinsamen Wasch- und Trockenraum sowie einen Fahrradraum für alle Mieter im Haus.

Ein zugeteilter Autoabstellplatz kann bei Bedarf in der Garage des Hauses um € 84,- brutto p.m. angemietet werden (nicht im ausgeschriebenen Mietpreis enthalten).

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Bregenz, Bregenz, Brielgasse 27		
<b>Anzeigen ID</b>	295923	<b>Zimmer</b>	2
<b>Wohnfläche</b>	49.1 m <sup>2</sup>	<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Bautyp</b>	Gebraucht	<b>Verfügbar ab</b>	01.04.2026
<b>Objektyp</b>	Allgemein	<b>Klasse</b>	
<b>Heizwärmebedarf (HWB)</b>	63 kwh/m <sup>2</sup> a	<b>Heizwärmebedarf (Klasse HWB)</b>	C

**Externe ID**

rbgiw\_\_64589B09-FC7C-  
EB11-A812-  
000D3ADC8CC9

---

Gesamtbelastung € 963,14

Betriebskosten (exkl. Mwst) € 270

Erklärung Kosten

PROVISIONSFREI für Mieter

KEINE Vertragserrichtungskosten

3 BMM Kauti0n (€ 2.900,--): Bankgarantie oder Sparbuch