

**"ohne Provision"; möblierte, schöne 1,5
Zimmer Wohnung in zentraler Lage**

zur Anzeige

**Kontaktinformationen**

Firma: Woge Treuhand u.
VerwaltungsgesmbH & CoKG
Kontakt: Barbara Fehr
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Saalbaugasse 2
6800 Feldkirch
Telefon: 05522 73375
Mobile: -
E-Mail: barbara.fehr@woqe.at

Diese schöne komplett möblierte 1,5 Zimmer Wohnung wird ab dem 01.05.2026 neu vermietet. Die Wohnung liegt sehr zentral in der Innenstadt von Bregenz. In unmittelbarer Nähe befinden sich diverse Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs sowie öffentliche Verkehrsmittel.

Aufteilung: Vorraum, Küche mit Essbereich, Wohn/Schlafzimmer, Dusche/WC

Kaution: 3 Bruttomonatsmieten (Bar oder Bankgarantie)

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Bregenz, Neugasse		
Anzeigen ID	295884		
Wohnfläche	34 m ²	Zimmer	1.5
Etage	1. OG	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objektyp	Allgemein
Badezimmer	1	Heizung	Öl, Zentralheizung
Verfügbar ab	ab 01.05.2026 möglich	Befristung	nach Vereinbarung

**Heizwärmebedarf
(HWB)** 160 kwh/m²a

Gesamtbelastung	€ 744,1
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 138
Mehrwertsteuer	€ 55,1
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 606,1
Miete (exkl. MwSt.)	€ 551