

Repräsentative Frei- und Lagerflächen in Top-Lage!



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Golobimmo GmbH
Kontakt: Dalina Woltsche
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Dornbirnerstraße 2a, 6890 Lustenau
Telefon: +43557721300
Mobile: -
E-Mail: dalina.woltsche@golobimmo.com

Miete für Freifläche 1 ca. 1.260 m²

(geschüttet und eingezäunt mit direkter Zufahrt): € 3.690,--

Miete für Fläche 2 - Halle ca. 50 m², Fläche mit ca. 200 m²

unter Flugdach, Freifläche ca. 100 m² (befestigt und eingezäunt): € 2.290,--

Die Preise verstehen sich exkl. Betriebskosten und exkl. MwSt.

Nebenkosten: Vergebührung beim Finanzamt, Vertragserrichtungskosten, Kautions 3 BMM und Vermittlungsprovision 2 BMM.

Die Lage:

Das Objekt liegt ideal am Ortsanfang von Lustenau, direkt am Autobahnzubringer nach Dornbirn.

Der Ort:

Lustenau ist mit 24.603 Einwohnern (Stand 1. Jänner 2025) die einwohnerreichste Marktgemeinde Österreichs, die bis ins 19. Jahrhundert eine agrarisch geprägte Gemeinde und im 20. Jahrhundert zu einem Zentrum der Vorarlberger Stickerei Industrie wurde. Sie ist heute eine wichtige Grenzgemeinde zur Schweiz und ein Industriestandort.

Im übrigen Vorarlberg ist der Ort insbesondere für den markanten Dialekt seiner Bewohner und das große Kirchweihfest, die „Kilbi“, bekannt. Im sportlichen Bereich wird der Name Lustenau vor allem mit erfolgreichen Fußball- und Eishockeymannschaften in Verbindung gebracht.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Lustenau, Glaserweg 37		
Anzeigen ID	295874		
Nutzfläche	1260 m ²	Objektart	Gewerblich
Objekttyp	Allgemein		

Gesamtmiete (exkl. MwSt.) € 3.690