



"ohne Provision" gemütliche 3,5 Zimmer Wohnung



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Woge Treuhand u.
VerwaltungsgesmbH & CoKG
Kontakt: Barbara Fehr
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Saalbaugasse 2
6800 Feldkirch
Telefon: 05522 73375
Mobile: -
E-Mail: barbara.fehr@woge.at

Diese gemütliche 3,5 Zimmer Wohnung wird ab dem 01.05.2026 neu vermietet. Die Wohnung ist sehr gut gelegen, in wenigen Gehminuten erreichen Sie diverse Einkaufsmöglichkeiten sowie öffentliche Verkehrsmittel und den Ortskern von Schwarzach.

Aufteilung: Eingangsbereich, Küche mit Essbereich, Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, WC, Bad mit Dusche, Kellerabteil

Kaution: 3 Bruttomonatsmieten (Bar oder Bankgarantie)

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Schwarzach, Tobelstraße		
Anzeigen ID	295841		
Wohnfläche	53.1 m ²	Zimmer	3.5
Etage	Erdgeschoss	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Allgemein
Badezimmer	1	Keller	Vorhanden

Heizung	Fernwärme	Verfügbar ab	ab 01.05.2026 möglich
Befristung	nach Vereinbarung	Heizwärmebedarf (HWB)	179 kwh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	3,16 kwh/m ² a		
Parkplatz:	Freiplatz		

Gesamtbelastung	€ 1.135,56
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 295,56
Mehrwertsteuer	€ 76,37
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 840
Miete (exkl. MwSt.)	€ 763,63