

## Leistbares Wohnen in Hörbranz 3 Zimmer Dachgeschoßwohnung zu verkaufen



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Szabo Immobilien  
 Kontakt: Janos Szabo  
 Adresse  
 (Straße, Hausnummer, PLZ): Augasse 37  
 6973 Höchst  
 Telefon: 00436645009051  
 Mobile: -  
 E-Mail: office@szaboimmo.at

Diese charmante 3-Zimmer-Dachgeschosswohnung bietet rund 76 m<sup>2</sup> Wohnfläche Ein Kellerabteil sowie ein Autoabstellplatz sind im Angebot inkludiert.

Die Wohnung Top 7 befindet sich im Dachgeschoss der Wohnanlage am Richard-Sannwald-Platz 2 in Hörbranz. Sie verfügt über zwei gemütliche Schlafzimmer, ein großzügiges Wohnzimmer sowie eine separate Küche. Das helle Tageslichtbad ist mit einer Badewanne ausgestattet und rundet das attraktive Wohnangebot ab.

Die Wohnung kann auch wunschgemäß Möbiliert übernommen werden.

Grundbuchseintragung: 1,1% Grunderwerbssteuer: 3,5% Maklerhonorar: 3,6% inkl. MwSt.  
 Vertragserrichtungskosten Szabo Immobilien Alle Angaben beziehen sich auf die Auskünfte des Eigentümers.  
 Angebot freibleibend und vorbehaltlich Irrtum und Zwischenverkauf. Flächenangaben sind ca-Angaben. Der Makler weist darauf hin, dass er als Doppelmakler tätig ist. §15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Bregenz, Hörbranz

**Anzeigen ID** 295838

**Wohnfläche** 79 m<sup>2</sup>

**Baujahr** 1955

**Objekttyp** Dachgeschosswohnung

**Keller** 12,00 m<sup>2</sup>

**Zimmer** 3

**Objektart** Wohnung

**Terrasse** Vorhanden

**Fahrradraum** Vorhanden

<b>Heizung</b>	Gas, Zentralheizung	<b>Verfügbar ab</b>	nach Vereinbarung
<b>Gesamtanzahl Stellplätze</b>	1	<b>Externe ID</b>	Szabo_JSi-26-50
<b>Parkplatz:</b>	Freiplatz (1)		

---

Preis auf Anfrage