



## Zu vermieten: Einfamilienhaus mit Garage, Garten, Terrasse und Keller.



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Name: Doris Wibmer  
Adresse  
(Straße, Hofsteigstraße 80c 80  
Hausnummer, 6971 Hard  
PLZ):  
Telefon: +436505617770  
Mobile: +436505617770  
E-Mail: peter.wibmer71@gmail.com

Willkommen zum Mietobjekt in Ludesch, Bieleweg 39! Dieses charmante Einfamilienhaus aus dem Jahr 1980 bietet eine Wohnfläche von 130 m<sup>2</sup> und ist ideal für Familien, die nach einem gemütlichen Zuhause suchen.

Das Haus verfügt über eine geräumige Terrasse mit 45 m<sup>2</sup>, die perfekt für gesellige Abende im Freien geeignet ist. Der große Garten mit 700 m<sup>2</sup> bietet ausreichend Platz für Kinder zum Spielen und für Gartenliebhaber, um ihre grünen Daumen zu entfalten. Zusätzlich gibt es einen Keller mit 50 m<sup>2</sup>, der als Stauraum oder Hobbyraum genutzt werden kann.

Die Lage am Bieleweg 39 bietet eine ruhige Umgebung und dennoch eine gute Anbindung an die umliegenden Annehmlichkeiten. Mit einer eigenen Garage und Parkplätzen auf dem Grundstück müssen Sie sich keine Sorgen um das Parken machen.

In der Nähe finden Sie Geschäfte, Schulen und Restaurants, die den Alltag erleichtern. Die malerische Landschaft lädt zu Spaziergängen und Erkundungen ein, während die umliegenden Berge und Wälder ein Paradies für Naturliebhaber sind.

Wenn Sie interessiert sind, dieses Einfamilienhaus in Ludesch zu mieten, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und mehr über dieses einzigartige Mietobjekt zu erfahren.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Bludenz, Ludesch, Bieleweg 39		
<b>Anzeigen ID</b>	295823		
<b>Wohnfläche</b>	130 m²	<b>Grundstücksgröße</b>	859 m²
<b>Zimmer</b>	5	<b>Nebenräume</b>	7
<b>Anzahl Stockwerke</b>	2	<b>Etage</b>	Erdgeschoss
<b>Bautyp</b>	Gebraucht	<b>Baujahr</b>	1980
<b>Bauweise</b>	Massiv	<b>Objektart</b>	Haus
<b>Objekttyp</b>	Einfamilienhaus	<b>Badezimmer</b>	2
<b>Terrasse</b>	45,00 m²	<b>Garten</b>	700,00 m²
<b>Keller</b>	50,00 m²	<b>Heizung</b>	Gas
<b>Verfügbar ab</b>	März	<b>Befristung</b>	5 Jahre
<b>Parkplatz:</b>	(Tief-)Garage		Freiplatz

---

Gesamtbelastung	€ 1.850
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 350
Kaution	€ 3.700