



Modernes Eckreihenhaus mit über 110m² Garten in Hohenems



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	RE/MAX Immowest R.Götze GmbH
Kontakt:	Lukas Plankensteiner
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Bundesstraße 87 6923 Lauterach
Telefon:	+43 5574 / 53434
Mobile:	004366488495406
E-Mail:	l.plankensteiner@remax-immowest.at

- + Großer Garten im Südwesten
- + Helle und lichtdurchflutete Räume
- + Separate Küche mit Essbereich
- + Echtholzparkett in allen Zimmern
- + Gäste WC im Erdgeschoss
- + Diverse Sanierungen vor 3 Jahren durchgeführt
- + 1 Carport inklusive
- + Ruhige Lage mit guter Verkehrsanbindung
- + Nahversorger und Dienstleister in der Nähe
- + Nähe zum Stadtzentrum Hohenems

Dieses gepflegte Reihenhaus in attraktiver Lage von Hohenems bietet auf rund 105 m² Wohnfläche die ideale Grundlage, um Ihre persönlichen Wohnräume zu verwirklichen.

Die Immobilie verfügt über vier großzügige Zimmer, die sich flexibel nutzen lassen – ob als Familienheim, gemütliches Zuhause für Paare oder als Rückzugsort für Einzelpersonen mit Platzbedarf. Hier finden Sie Raum für Leben, Arbeiten und Entspannen.

Die zentrale Lage verbindet ruhiges Wohnen mit optimaler Infrastruktur: Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, öffentliche Verkehrsmittel sowie zahlreiche Freizeitangebote sind schnell und bequem erreichbar. Gleichzeitig beginnt die Natur direkt vor der Haustür und lädt zu Spaziergängen, Bewegung und Erholung im Freien ein.

Gerne laden wir Sie zu einer persönlichen Besichtigung ein. Überzeugen Sie sich selbst von den Möglichkeiten

dieser Immobilie und entdecken Sie Ihr neues Zuhause in Hohenems.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Hohenems, Erlachstraße 53b		
Anzeigen ID	295739		
Wohnfläche	105.98 m ²	Zimmer	4
Baujahr	2005	Objektart	Haus
Objekttyp	Reihenhaus	Garten	116,55 m ²
Heizung	Gas	Gesamtanzahl Stellplätze	1
Heizwärmebedarf (HWB)	51.00 kwh/m ² a	Klasse	
		Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	C
Externe ID	Remax_6584		
Parkplatz:	Carport (1)		

	Preis auf Anfrage
Provision	3%