

Praktische 1-Zimmerwohnung zu vermieten

zur Anzeige

**Kontaktinformationen**

Firma: Primus Immobilien
Kontakt: Philipp Seifert
Adresse
(Straße, Werdenbergerstraße 38
Hausnummer, 6700 Bludenz
PLZ):
Telefon: +43 5552 6275330
Mobile: +43 664 1461008
E-Mail: philipp.seifert@primusimmobilien.at

Die Wohnung wurde im Jahr 2016 komplett saniert. Die praktisch eingeteilte Wohnung besteht aus einem Vorräum, Wohn/Schlafzimmer, Küche und Badezimmer. Ein schöner Balkon lädt zum Verweilen ein. Ein Kellerabteil ist ebenfalls vorhanden. Im Außenbereich befinden sich die allgemeinen Parkplätze.

In ca. 2 Gehminuten erreichen Sie die nächste Bushaltestelle. Zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs befinden sich in näherer Umgebung.

DATEN

1. 1-Zimmerwohnung mit ca. 32 m² Wohnfläche im 2. OG
2. Balkon
3. Kellerabteil
4. Parkett- und Fliesenboden
5. Öl-Zentralheizung
6. HWB 56 kWh/m²a
7. Kabel - TV Anschluss
8. beziehbar ab sofort

MONATS-MIETE

€ 460,- brutto

MONATLICHE BETRIEBSKOSTEN

€ 120,- brutto

MONATLICHE GESAMTKOSTEN

€ 580.- brutto

NEBENKOSTEN

1. Kaution € 1.800,-
2. Vertragserrichtungskosten € 120,- zzgl. Mwst.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Bludenz, Bludenz, Beim Kreuz 17

Anzeigen ID 295718

Wohnfläche 32 m² **Zimmer** 1

Etage 2. OG **Objektart** Wohnung

Objekttyp Allgemein **Badezimmer** 1

Balkon Vorhanden **Heizung** Öl, Zentralheizung

Verfügbar ab ab sofort **Heizwärmebedarf (HWB)** 56 kwh/m²a

Gesamtbelastung € 580

Kaution € 1.800

Erklärung Kosten Kaution € 1.800,- Vertragserrichtungskosten € 120,- zzgl. Mwst.