

Baugrundstück in attraktiver, ruhiger Lage in Höchst



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	WBS Immobilien GmbH
Kontakt:	Tanja Lutz
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Am Kehlerpark 1 6850 Dornbirn
Telefon:	0043557225150
Mobile:	-
E-Mail:	t.lutz@wbs-immobilien.at

In Höchst "Goldburger" steht ein großzügiges Grundstück in attraktiver, ruhiger Lage zum Verkauf.

Aktuell ist das Grundstück noch nicht als Bauland gewidmet, befindet sich jedoch in Bauerwartung – eine Entwicklung, die in absehbarer Zeit erfolgen dürfte.

Damit bietet sich hier eine einmalige Gelegenheit für Anleger und Zukunftsdenker: Jetzt kaufen, bevor der Wert steigt!

Sobald die Widmung zum Bauland erfolgt, kann sich der Wert dieses Grundstücks nahezu verdoppeln, was es zu einer äußerst lukrativen Investition macht.

In einer ruhigen, aufstrebenden Umgebung gelegen, eignet sich das Grundstück ideal für alle, die frühzeitig in eine zukunftssichere Lage investieren möchten.

Die Infrastruktur ist hervorragend: Schulen, Einkaufsmärkte und öffentliche Verkehrsmittel sind in wenigen Minuten erreichbar.

Grundstück Nr. 5135

Das gegenständliche Grundstück weist eine Fläche von ca. 863 m² auf.

Widmung: Bauerwartung

Kaufpreis: 345.200,00 €

Kaufnebenkosten:
3,5 % Grunderwerbsteuer
1,1 % Grundbucheintragungsgebühr
3,6 % Vermittlungsprovision
Vertragserrichtungskosten

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Bregenz, Höchst, \"Goldburger\"

Anzeigen ID 295712

Grundstücksgröße 863 m²

Objekttyp Allgemein

Externe ID Wbs_WBS-03464

Objektart

Grundstück

Verfügbar ab

sofort

Kaufpreis € 345.200

Provision 3,6 % Vermittlungshonorar