



## SONNIG, TOPLAGE IN RUHEGEBIET MIT UNVERBAUBARER AUSSICHT



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Betterhomes Real GmbH  
Kontakt: Marco Bentele  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Wienerbergstraße 7/Turm D/2.OG 1100  
Telefon: +43 1 236 87 33 00  
Mobile: +43 660 5123650  
E-Mail: int@betterhomes.at

### SONNIG, TOPLAGE IN RUHEGEBIET MIT UNVERBAUBARER AUSSICHT

Dieses charmante Grundstück eignet sich perfekt für Natur- und Sportbegeisterte. Der ruhig gelegene Grund bietet eine traumhafte Aussicht und liegt in der Nähe eines Skigebiets. Mit einer Grundstücksfläche von 700 m<sup>2</sup> und der Möglichkeit zur Erweiterung um 300 m<sup>2</sup> bietet diese Grundstück viel Platz für individuelle Gestaltungsmöglichkeiten. Ideal für alle, die Ruhe und Naturverbundenheit schätzen.

Aktuell noch Landwirtschaftliche Fläche, Umwidmung zu Wohnfläche ist schon abgeklärt. Kosten übernimmt Eigentümer

Erschließungskosten sind selbst zu tragen.

Dieses BETTERHOMES-Angebot zeichnet sich durch folgende Vorteile aus:

- Ruhegebiet
- Skigebiet in der Nähe
- schöne Lage
- mit Erweiterung von 300 m<sup>2</sup> möglich
- top Aussicht
- Vertragserrichtung, Vermessung und Umwidmung im Preis inkludiert
- Unverbaubare Aussicht zur Vallüla

- Sonnig
- Glasfasernetz vorhanden
- und, und, und...

Interessiert? Kontaktieren Sie uns für eine unverbindliche Besichtigung!

Nichts Passendes gefunden? Über 200 weitere Angebote unter: [www.betterhomes.at](http://www.betterhomes.at) - der Immobilienfairmittler®

Selber eine Immobilie zu vermarkten?

Profitieren Sie von unserem Know-how: <https://www.betterhomes.at/de/profitieren>

Sie möchten eine Immobilie schätzen lassen?

Erfahren Sie jetzt ihren Wert über unsere Gratis-Schätzung, sofort und unverbindlich!

<https://www.betterhomes.at/de/knowledge/estimation>

Lage:

top Lage im Ort

---

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Bludenz, Gaschurn, Auf Anfrage

**Anzeigen ID** 295665

**Grundstücksgröße** 700 m<sup>2</sup>

**Objektart**

Grundstück

**Objekttyp** Baugrundstück

**Verfügbar ab**

Nach  
Vereinbarung

**Externe ID** BETTERHOMES\_2070004

---

Kaufpreis € 224.000

Provision 3 %