

Lichtdurchflutete 2-Zimmer-Wohnung mit cleverem Schnitt



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	Skylead Real GmbH - Wien
Kontakt:	Dean Jung
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Modecenterstraße 22/C68 1030
Telefon:	+43 1 205252
Mobile:	-
E-Mail:	interested@mg.immosky.com

Die Umgebung besticht durch ihre ruhige, familienfreundliche Atmosphäre und viel Grün. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Restaurants und öffentliche Verkehrsmittel sind bequem erreichbar. Parks und Wanderwege laden zu entspannenden Spaziergängen ein. Hier wohnen Sie naturnah und trotzdem mitten im Leben.
Die wichtigsten Highlights im Überblick

- + sonnige Terrasse ? ein Wohlfühlort, perfekt zum Entspannen.
- + Helle, großzügige Wohnräume, die sofort ein warmes Wohngefühl schaffen.
- + Große Diele, die beim Eintreten mit Weite und Stauraum begeistert.
- + Separates, sehr großes Kellerabteil ? ideal für Lagerung oder Hobbys.
- + Separate Küche, mit vielen Möglichkeiten für Gestaltung und Genuss.
- + Ruhige Wohnlage, die Erholung und Wohlgefühl im Alltag schenkt.
- + Charmantes Wohnambiente, das sofort ein Gefühl von Zuhause vermittelt

Überzeugen Sie sich selbst ? es gibt noch viele Highlights mehr zu entdecken! Vereinbaren Sie gleich einen Besichtigungstermin ? es lohnt sich!

Herr Jung | ImmoSky Vorarlberg |

Schulen:

Kindergärten und Schulen sind in der Nähe ? Ihre Kinder erreichen sie schnell, sicher und bequem zu Fuß. So wird der Alltag entspannter und gewinnt an wertvoller Familienzeit.

Einkaufsmöglichkeiten:

In Rankweil finden Sie eine Vielzahl an Geschäften ? hier bleiben praktisch keine Wünsche offen.

Öffentlicher Verkehr:

Die nächste Bushaltestelle erreichen Sie in nur ca. 2 Minuten zu Fuß ? von dort aus gelangen Sie schnell und unkompliziert in alle Richtungen. So sind Sie jederzeit flexibel und bestens angebunden.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Rankweil		
Anzeigen ID	295654		
Wohnfläche	52 m ²	Zimmer	2
Baujahr	1972	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Terrassenwohnung	Badezimmer	1
Terrasse	Vorhanden	Keller	Vorhanden
Heizung	Zentralheizung	Verfügbar ab	auf Anfrage
Heizwärmeverbrauch (HWB)	140 kWh/m ² a	Klasse	
Gesamtenergieeffizienz- Faktor (fGEE)	1.76 kWh/m ² a	Heizwärmeverbrauch (Klasse HWB)	D
Klasse		Gesamtenergieeffizienz- Faktor (Klasse fGEE)	
Externe ID	immosky_6700309		

Kaufpreis	€ 216.000
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 229
Provision	3 zzgl. MwSt.