



Einfamilienhaus in Bludenz zu verkaufen



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Raiffeisen Immobilien GmbH
Kontakt: Reinhard Divis
Adresse
(Straße, Rheinstraße 11
Hausnummer, 6900 Bregenz
PLZ):
Telefon: +435574405310
Mobile: -
E-Mail: reinhard.divis@raiba.at

Einfamilienhaus in Bludenz

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause! Dieses 1964 errichtete Einfamilienhaus bietet Ihnen und Ihrer Familie eine solide Grundlage auf einem großzügigen Grundstück von über 780 m². Die zentrale Lage in Bludenz ermöglicht Ihnen ein komfortables Leben mit viel Raum für persönliche Entfaltung.

Das Wohnhaus verfügt über ca. 120 m² Wohnfläche und bietet eine funktionale Raumaufteilung, die ideal für das Familienleben geeignet ist. Der rund 65 m² Keller eröffnet Ihnen vielseitige Nutzungsmöglichkeiten, sei es als Werkstatt, Lager oder Hobbyraum.

Die Raumaufteilung des Hauses gestaltet sich wie folgt:

- Erdgeschoss: Gang, Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, Abstellraum, Badezimmer, Kinderzimmer
- Obergeschoss: Gang, Schlafzimmer, Kinderzimmer, Kinderzimmer, Badezimmer, WC

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen! Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Nebenkosten:

3,5% Grunderwerbsteuer

1,1% Grundbucheintragungsgebühr

Vertragserrichtungskosten und Barauslagen

3% Vermittlungshonorar (+ 20% MwSt) lt. empfohlener Geschäftsbedingungen der Bundesinnung gemäß § 10 IMV 1996, i.d.g.F.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):		Vorarlberg Bludenz, Bludenz	
Anzeigen ID	295596		
Wohnfläche	119 m²	Grundstücksgröße	782 m²
Zimmer	5	Etage	EG
Bautyp	Gebraucht	Baujahr	1964
Objektart	Haus	Objekttyp	Einfamilienhaus
Badezimmer	2	Balkon	Vorhanden
Terrasse	Vorhanden	Keller	64,00 m²
Heizung	Gas, Holz, Zentralheizung	Verfügbar ab	Nach Vereinbarung
Externe ID	52851_0020001390		

Kaufpreis	€ 469.000
-----------	-----------