

Sonniges und ruhig gelegenes Baugrundstück in Lauterach von Privat zu verkaufen (PROVISIONSFREI!)



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Privatanzeige

Telefon: 06644963672

Mobile: 06644963672

Das Grundstück unterteilt sich in zwei Grundstücke mit insgesamt rund 720 m², in welchen auch eine kurze eigene Zufahrt enthalten ist. Die Zufahrt kann auch als private Spielstraße oder Parkplatz genutzt werden. Durch den optimalen Schnitt ist das Grundstück auch für die Errichtung eines Doppelhauses oder kleinen Mehrfamilienhauses geeignet.

Die Bregenzer Ache und die beliebten „Sandplatten“ sowie Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Kindergarten sind in wenigen Gehminuten erreichbar. Auch der Bodensee ist in wenigen Minuten mit dem Fahrrad oder dem Auto erreichbar. Die Stadtgrenze von Bregenz ist ebenfalls nur einen Steinwurf entfernt.

Das Grundstück verfügt über eine Baulandwidmung und ist kurzfristig verfügbar. Derzeit befindet sich noch ein Altbestand (Laube mit Garage und Abstellraum) auf Teilen des Grundstücks, welcher derzeit auch vom Nachbargrundstück genutzt wird. Die Laube wird vom Verkäufer bei Vertragsabschluss entfernt, da hierfür bereits eine entsprechende Vereinbarung vorliegt.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Bregenz, Lauterach, Gartenweg 12

Anzeigen ID 295559

Grundstücksgröße 720 m²

Objektart

Grundstück

Objekttyp

Baugrundstück

Verfügbar ab

sofort

Kaufpreis

€ 590.000