



ohne Provision - gemütliche 1 Zimmer Wohnung mit verglastem Balkon



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Woge Treuhand u. VerwaltungsgesmbH & CoKG
Kontakt: Barbara Fehr
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Saalbaugasse 2, 6800 Feldkirch
Telefon: 05522 73375
Mobile: -
E-Mail: barbara.fehr@woge.at

Hard Landstraße

Die schöne helle 1 Zimmer Wohnung mit verglastem Balkon kann ab 1.4.26 angemietet werden . Zu Fuß erreichen Sie in wenigen Minuten verschieden Einkaufsmöglichkeiten sowie das Ufer des Bodensees, Bushaltestelle usw.

Aufteilung: Eingangsbereich, Wohn/Ess/Schlafzimmer, Küche, Bad/WC, Kellerabteil

Kaution: 3 Bruttomonatsmieten (Bar oder Bankgarantie)

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Hard, Landstraße		
Anzeigen ID	295508	Zimmer	1
Wohnfläche	31 m ²	Bauweise	Massiv
Etage	4. OG	Objekttyp	Terrassenwohnung
Objektart	Wohnung		

Badezimmer	1	Balkon	Vorhanden
Keller	Vorhanden	Heizung	Gas, Zentralheizung
Verfügbar ab	ab 01.04.2026 möglich	Befristung	nach Vereinbarung
Heizwärmebedarf (HWB)	35 kwh/m²a	Gesamtenergieeffizienz- Faktor (fGEE)	1,22 kwh/m²a
Parkplatz:	Freiplatz		

Gesamtbelastung	€ 591,39
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 74,39
Mehrwertsteuer	€ 47
Gesamtmieta (inkl. MwSt.)	€ 517
Miete (exkl. MwSt.)	€ 470