

Schönes Grundstück in ruhiger Lage - Ihr neues Zuhause wartet schon auf Sie!



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Sparkassen Real Vorarlberg
Immobilienvermittlung GmbH

Kontakt: Fabian Franz Ess

Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Hauptstraße 13
6840 Götzis

Telefon: +43 (0)5 0100 - 26546

Mobile: +43 664 8180699

E-Mail: fabian.ess@sreal.at

Schönes Grundstück in ruhiger Lage - Ihr neues Zuhause wartet schon auf Sie!
Zum Verkauf steht ein attraktives Grundstück in traumhafter, ruhiger Lage in Altach.

Aktuelle Grundstücksnummer: 4087/1. Im Zuge des Verkaufs wird das Grundstück parzelliert.

Das Gesamtgrundstück wird geteilt. Eines der Grundstücke hat bereits einen Interessenten gefunden. Die anderen Grundstücke werden zum Verkauf angeboten und haben eine Größe von ca. 301m² / ca. 554 m² & ca. 373 m² .

Detaillierte Informationen stellen wir Ihnen gerne auf Anfrage zur Verfügung.

Sparkassen REAL Vorarlberg, Ihr Spezialist für Grundstücke!

Sie wünschen eine unverbindliche Finanzierungsberatung für den Kauf des gegenständlichen Objekts? Nützen Sie die Vorteile unseres Unternehmens als Teil der Sparkassen-Unternehmensgruppe! Der zuständige Immobilienmakler der Sparkassen REAL Vorarlberg Immobilienvermittlung GmbH arrangiert Ihnen gerne eine unverbindliche Finanzierungsberatung bei den Wohnbauspezialisten der Vorarlberger Sparkassen.

Nebenkosten beim Erwerb dieser Immobilie

* 3,50 % Grunderwerbsteuer

* 1,10 % Grundbucheintragungsgebühr

* 3,00 % zzgl. 20,00 % USt. (ges. 3,60 %) Honorar für die erfolgreiche Vermittlung

* Vertragserrichtungskosten/Treuhändische Abwicklung (Notar- oder Rechtsanwalt)

* Kosten Unterschriftenbeglaubigung und Barauslagen Kaufvertrag

Unsere Angaben beziehen sich auf die Auskünfte des Eigentümers. Angebot freibleibend und vorbehaltlich Irrtum und Zwischenverkauf.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Lage:

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Altach		
Anzeigen ID	295489	Objektart	Grundstück
Grundstücksgröße	554 m ²	Externe ID	justimmo_354464_963/7899
Objekttyp	Allgemein		

Kaufpreis

€ 471.000

Provision

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.