

Top-Grundstücke in herrlicher Lage in Nüziders!**Kontaktinformationen**

Firma: IMMOAKTIV
Kontakt: Manuela Katzenmeyer
Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Im Torkel 4
Hausnummer, 6841 Mader
PLZ:
Telefon: +43 664 1786376
Mobile: 06641450820
E-Mail: office@immoaktiv.at

Sonnige, ruhige Grundstücke in Nüziders!

Diese drei Teilgrundstücke befinden sich in ruhiger Lage mit Blick auf die umliegende Bergwelt. In dieser Top-Lage ist es möglich, eine Teilfläche zu kaufen.

Die Marktgemeinde Nüziders befindet sich im Bezirk Bludenz. Viele Naherholungsgebiete sind in nächster Nähe und ideal für Freizeit und Sport.

Die Erledigungen des täglichen Bedarfs können bequem zu Fuß oder mit öffentlichen Verkehrsmitteln getätigten werden. Kindergarten, Volksschule, sowie Nahversorger sind ebenfalls in wenigen Minuten erreichbar.

Der Kaufpreis:

Das Grundstück wird zum Kaufpreis von € 750,00/m² angeboten.

Für die Grundteilung inklusive Höhenplan werden € 2.400,00 verrechnet.

Weitere Infos:

BNZ 55

HGZ 3

Bei dem angegebenen Preis handelt es sich um einen Richtpreis, der in etwa dem möglichen zukünftigen Kaufpreis entsprechen kann.

Da der Preis vom Interessenten mit einem dafür ausgestellten Anbot definiert wird, kann er, abhängig von der jeweiligen Nachfrage, entweder unter, auf oder auch über dem Richtpreis zu liegen kommen. Die Zustimmung erfolgt zeitnah ausschließlich vom Abgeber durch Gegenzeichnung des Angebots.

Die Angaben beziehen sich auf die Auskünfte des Eigentümers.

Dieses Angebot ist freibleibend, Irrtum und Zwischenverkauf bleiben ausdrücklich vorbehalten.

Des weiteren weisen wir Sie ausdrücklich darauf hin, dass wir als Doppelmakler tätig sind.

Nebenkosten:

3,5 % Grunderwerbsteuer, 1,1 % Eintragungsgebühr, 3 % Honorar zzgl. 20 % MwSt. sowie Kaufvertragskosten - Kanzlei Ender, Dornbirn, 1 % vom Kaufpreis.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bludenz, Nüziders, Waldburgstraße 30		
Anzeigen ID	295483		
Grundstücksgröße	416 m ²	Objektart	Grundstück
Objekttyp	Baugrundstück	Verfügbar ab	ab sofort

Kaufpreis € 312.000