

ohne Provision - helle 2 Zimmer Wohnung mit Balkon

zur Anzeige

**Kontaktinformationen**

Firma: Woge Treuhand u.
VerwaltungsgesmbH & CoKG
Kontakt: Barbara Fehr
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Saalbaugasse 2
6800 Feldkirch
Telefon: 05522 73375
Mobile: -
E-Mail: barbara.fehr@woge.at

Diese geräumige, helle 2 Zimmer Wohnung mit Balkon wird ab 1.3.26 neu vermietet. Die Wohnung verfügt über einen schönen Balkon mit fantastischer Aussicht. In wenigen Minuten erreichen Sie diverse Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs sowie öffentliche Verkehrsmittel.

Aufteilung: Diele, Wohn/Esszimmer mit Küche, Schlafzimmer, Bad/WC, Balkon, Kellerabteil

Gegen Aufpreis kann ein Tiefgaragenplatz angemietet werden!

Kaution: 3 Bruttomonatsmieten (Bar oder Bankgarantie)

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Bregenz, Arlbergstraße		
Anzeigen ID	295436	Zimmer	2
Wohnfläche	53.43 m²	Bauweise	Massiv
Etage	2. OG	Objekttyp	Terrassenwohnung
Objektart	Wohnung		

Badezimmer	1	Balkon	9,23 m ²
Keller	Vorhanden	Heizung	Gas, Zentralheizung
Verfügbar ab	ab 1.3. möglich	Befristung	nach Vereinbarung
Heizwärmebedarf (HWB)	46 kwh/m ² a	Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	0,99 kwh/m ² a

Gesamtbelastung	€ 900
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 194
Mehrwertsteuer	€ 64,19
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 706
Miete (exkl. MwSt.)	€ 641,81