

Leistbare 1 Zimmer Anlegerwohnung in guter Lage in Wien 20. Bezirk



zur Anzeige

Kontaktinformationen

Firma: Domig Immobilien OG
Kontakt: Andreas H. Kathan
Adresse
(Straße, Moosmahlstrasse 42
Hausnummer, 6850 Dornbirn
PLZ):
Telefon: 00435572401023
Mobile: 004366475052951
E-Mail: andreas.k@domig-immo.eu



Leistbare 1 Zimmer Anlegerwohnung in guter Lage in Wien 20. Bezirk

Die revitalisierte Wohnung befindet sich im 5 Stockwerk (ohne Lift). Die Wohnung hat ein Vorraum-Küchenbereich, WC, Bad mit neuer Duschkabine und ein Zimmer.

Die Wohnung verfügt über eine Elektroheizung.

Im Zimmer ist ein Holzparkett verlegt.

Es sind sämtliche Geräte vorhanden: Kühlschrank, Waschmaschine, Backofen, Kochplatte, Dunstabzug, etc.

Die Lage der Wohnung ist optimal und in unmittelbarer Nähe befinden sich Straßenbahn- und Busstationen.
Freuen Sie sich auf eine ruhige Wohnung im urbanen Umfeld.

Betriebskosten monatlich: ca. € 100,-
Energieausweis (HWB-Wert) = in Arbeit

Lage:

Sehr gute Verkehrsanbindung

Tolle Infrastruktur

Eine Anlegerwohnung wie man es sich wünscht. JETZT noch bestandsfrei, somit auch für Sie selbst sehr interessant.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Wien 20. Bez. Brigittenau, Wien 20. Bezirk Brigittenau, Engerthstraße 79

Anzeigen ID 295429

Wohnfläche 29 m² **Zimmer** 1

Etage 1. OG **Baujahr** 1920

Objektart Wohnung **Objekttyp** Allgemein

Keller 3,00 m² **Heizung** Alternativ

Verfügbar ab ab sofort **Externe ID** Domig_1665

Kaufpreis € 124.900

Provision 3,5% Grunderwerbssteuer

1,1% Grundbucheintragung

1,2% Vertragskosten

3,6% Maklerhonorar inkl. MwSt.