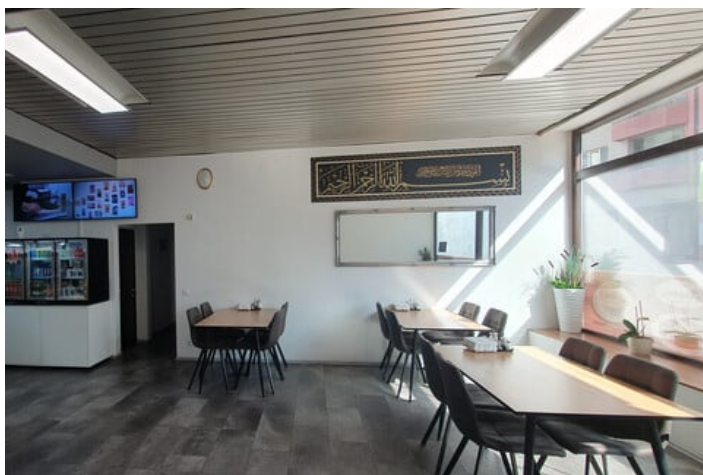


## ANLEGEROBJEKT-gut vermietetes Geschäftslokal in Bahnhofsnähe



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Darnai Immobilien treuhand  
Kontakt: Biljana Antonijevic  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Sturnengasse 13, 6700 Bludenz  
Telefon: 069918100585  
Mobile: 0555230712  
E-Mail: haus@darnai.at

Das Geschäftslokal bietet eine sofortige Einnahmequelle.

Das Lokal verfügt über eine Nutzfläche von ca. 112 m<sup>2</sup> aufgeteilt in großzügiger Verkaufsraum, kleine Küche, Lagerbereich und 2 Toiletten. Durch zwei Eingänge (links und rechts) besteht auch die Möglichkeit das Geschäftslokal in zwei Einheiten zu trennen.

Besichtigung nach Vereinbarung!

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Bludenz, Bludenz		
<b>Anzeigen ID</b>	295378		
<b>Nutzfläche</b>	112 m <sup>2</sup>	<b>Etage</b>	Erdgeschoss
<b>Baujahr</b>	1983	<b>Bauweise</b>	Massiv
<b>Objektart</b>	Gewerblich	<b>Objektyp</b>	Geschäftslokal
<b>Keller</b>	Vorhanden	<b>Abstellraum</b>	Vorhanden

Kaufpreis € 290.000

Monatliche Kosten	€ 360
Provision	3 % zzgl. 20 % MwSt