

NEUER PREIS-Attraktives Geschäftslokal in Toplage

zur Anzeige

**Kontaktinformationen**

Firma: Darnai Immobilientreuhand
Adresse
(Straße, Sturnengasse 13
Hausnummer, 6700 Bludenz
PLZ):
Telefon: 05552 30712
Mobile: 0699 181 00 585
E-Mail: haus@darnai.at

Objekt Beschreibung**Objektbeschreibung:**

Geschäftslokal : ca. 91 m² bestehend aus Gastraum, Küche, Garderobe, WC, Lagerraum. sucht neuen Mieter.

Sichern Sie sich diese einmalige Gelegenheit, ein voll ausgestattetes und attraktives Geschäftslokal in guter Lage, direkt an der Hauptstraße zu erwerben. Dieses kürzlich sanierte Lokal bietet ideale Voraussetzungen für eine erfolgreiche Gastronomie – von der zentralen Lage bis zur hochwertigen Ausstattung.

Ausstattung:

-komplett ausgestattete Küche und moderner Barbereich

-gemütlicher Gastraum mit ca. 20 Sitzplätzen

Besonderheiten:

-kürzlich saniert und schon betriebsbereit

-gültige Betriebsanlagengenehmigung vorhanden

-ideal für kleine Veranstaltungen (Geburtstage, Pensionierungen...)

KP € 290.000,-

Haben wir Ihre Neugier geweckt?!

Dann freuen wir uns auf einen unverbindlichen Besichtigungstermin!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Bludenz, Bludenz

Anzeigen ID 295376

Nutzfläche 90 m² **Objektart** Gewerblich

Objekttyp Geschäftslokal **Keller** Vorhanden

Verfügbar ab sofort

Kaufpreis € 290.000

Monatliche Kosten € 360

Provision 3 % zzgl. MwSt.