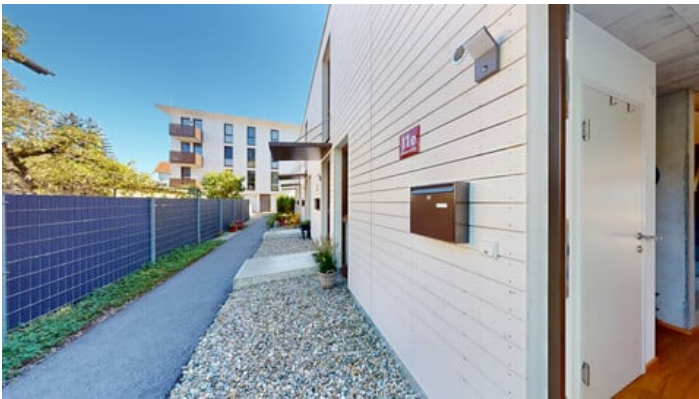




Dein Zuhause zum Verlieben - RIVA-Townhouse in Dornbirn-Schoren zu attraktivem Kaufpreis zu verkaufen!



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: CMTY Service GmbH
Kontakt: Sabine Girardi
Adresse
(Straße, Josef-Ganahl-Straße 4
Hausnummer, 6850 Dornbirn
PLZ):
Telefon: +43 676 888 73354
Mobile: -
E-Mail: sabine@cmty-service.at

Willkommen in deinem neuen Zuhause in der Lannerstraße!

Modern, durchdacht und familienfreundlich: Dieses 4-Zimmer-Townhouse in Dornbirn-Schoren bietet auf ca. 96 m² Wohnfläche ein helles, zeitgemäßes Zuhause über drei Etagen. Der offene Wohn-/Essbereich, drei gut geschnittene Schlafzimmer sowie Bad mit Badewanne und separates Gäste-WC schaffen optimale Bedingungen für Wohnen, Arbeiten und Familienleben.

Highlights:

1. ca. 96 m² auf 3 Ebenen
2. Terrasse, Privatgartenanteil & sonnige Dachterrasse
3. moderner Wohn-/Essbereich als Herzstück
4. 3 Schlafzimmer – ideal für Familien
5. Bad mit Badewanne + separates Gäste-WC
6. stylischer Materialmix & äußerst gepflegter Zustand
7. Tiefgaragenplatz sowie Fahrradraum

Angebot in Zahlen:

- 1. Baujahr 2023
- 2. rund 96m² Wohnfläche
- 3. Kaufpreis € 557.500,- zzgl. Parkplatz
- 4. Wohnbauförderung von rund € 80.000,- kann übernommen werden

Lage:

Ruhige, familienfreundliche Wohngegend in Dornbirn-Schoren – mit guter Anbindung, Nähe zu Schulen, Kindergarten, Freizeitflächen und schnellen Wegen ins Zentrum.

Interesse? Gerne sende ich dir weitere Infos oder vereinbare einen Besichtigungstermin.

Sabine Girardi

sabine@cmtty-service.at

CMTY Service GmbH

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Lannerstraße 11e		
Anzeigen ID	295333		
Wohnfläche	95.55 m²	Zimmer	4
Bautyp	Neubau (bis 5 Jahre)	Baujahr	2023
Objektart	Haus	Objekttyp	Reihenhaus
Terrasse	Vorhanden	Garten	Vorhanden
Abstellraum	Vorhanden	Fahrradraum	Vorhanden
Heizung	Fernwärme	Verfügbar ab	nach Vereinbarung
Heizwärmebedarf (HWB)	34 kwh/m²a	Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	B
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Kaufpreis	€ 557.500
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 23.000
Förderungen	€ 80.000