



## Jetzt oder nie: sicher dir das letzte RIVA-Townhouse in Feldkirch! ??



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: RIVA home GmbH  
Kontakt: Lisa, RIVA home  
Adresse  
(Straße, Josef-Ganahl-Straße 4  
Hausnummer, 6850 Dornbirn  
PLZ):  
Telefon: +43 676 888 73 301  
Mobile: +43 676 888 73 301  
E-Mail: anfragen@rivahome.at

? Nur noch eine Einheit verfügbar: Dein RIVA-Townhouse in der Carinagasse, Feldkirch

In der Carinagasse in Feldkirch ist ein besonderes Wohnprojekt entstanden:

Vier moderne Townhouses – hochwertig gebaut, clever geplant und perfekt für alle, die urban wohnen möchten, ohne auf Privatsphäre zu verzichten.

**Das letzte verfügbare Townhouse W02 bietet:**

ca. 96 m<sup>2</sup> Wohnfläche auf drei Ebenen

4 Zimmer mit flexibler Nutzung

einen Privatgarten mit zusätzlicher Terrasse

schlüsselfertig inkl. Küche und eigenem Stellplatz

RIVA-typischem Design mit sichtbaren Betonwänden- & Decken

zentrale, aber ruhige Lage – Altstadt, Bahnhof, Schulen, Spielplatz & Einkauf in Gehweite

Hohe Wohnbauförderung möglich

? Ideal für Paare oder junge Familien, die leistbares Eigentum suchen – ohne Baustress oder Kompromisse.

Und das Beste:

RIVA kümmert sich um die Finanzierung mit individuellen Lösungen und Partnerbanken, die auf deine Lebenssituation Rücksicht nehmen.

? Sofort verfügbar – einziehen statt lange suchen

? Gleich besichtigen, bevor es weg ist!

Ich freue mich von dir zu hören!

Lisa | lisa@rivahome.at | 0676 888 73 301

---

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Carinagasse 12d

**Anzeigen ID** 295277

**Wohnfläche** 96.35 m<sup>2</sup>

**Zimmer** 4

**Anzahl Stockwerke** 3

**Bautyp** Neubau/Erstbezug

**Baujahr** 2025

**Objektart** Wohnung

**Objekttyp** Gartenwohnung

**Badezimmer** 1

**Heizwärmebedarf (HWB)** 31 kwh/m<sup>2</sup>a

**Klasse**  
**Heizwärmebedarf (Klasse HWB)** B

**Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)** 0,53 kwh/m<sup>2</sup>a

**Klasse**  
**Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)** A++

**Parkplatz:** Carport (1)

---

**Kaufpreis** € 558.000

**Preis (Auto-)Stellplatz** € 18.000

**Erklärung Kosten** zzgl. € 8.000,00 Einbauküche