

Kaufobjekt: Altbau Mehrfamilienhaus mit 2 Wohnungen, Keller, Dachboden u Doppelgarage,**Kontaktinformationen**

Firma: Fiel-Immobilien
Kontakt: Walter Fiel
Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Hagstraße 7a
Hausnummer, 6890 Lustenau
PLZ:
Telefon: +436602104144
Mobile: +436602104144
E-Mail: office@fiel-immobilien.at

Höchst Mühleweg - Bestlage

In schönster Ruhelage und doch zentrumsnah können wir Ihnen dieses Mehrfamilienhaus aus dem Baujahr 1964 mit zwei getrennten Wohnungen, Vollunterkellerung und Doppelgarage und großem Dachboden in Selbtausbau zum Kauf anbieten.

Die beiden Wohnungen sind komplett getrennt. Wohnungseigentum kann begründet werden.

Große Räume im Keller, moderne Gasheizung, Kelleraußenstiege und eine sehr große Garage mit toller Raumhöhe und breitem Einfahrtstor stehen zur Verfügung.

Da der Keller nur zur Hälfte im Erdreich liegt ergibt sich eine erhöhte Terrasse mit einem herrlichen Sitzplatz. Der Baumbestand bietet eine herrlich Beschattung .

Bäder Heizung, Fenster wurden vor längerem Erneuert.

Haben wir Interesse geweckt, dann rufen Sie mich an, ich berate Sie sehr gerne auch in Detailfragen.

Fiel-Immobilien,

Walter Fiel

T: +43 660 210 41 44, M: office@fiel-immobilien.at, www.fiel-immobilien.at

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Höchst, Mühleweg 5		
Anzeigen ID	295276		
Wohnfläche	207 m ²	Grundstücksgröße	646 m ²
Bautyp	Altbau	Baujahr	1964
Bauweise	Massiv	Objektart	Haus
Objekttyp	Mehrfamilienhaus	Loggia	Vorhanden
Balkon	Vorhanden	Terrasse	Vorhanden
Garten	Vorhanden	Keller	Vorhanden
Dachboden	Vorhanden	Heizung	Gas
Verfügbar ab	sofort		
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Kaufpreis	€ 620.000
Provision	3% + Mwst vom Kaufpreis