

Trautes Heim, Glück allein



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Skylead Real GmbH - Wien
Kontakt: Dipl.-Ing. David Gabl
Adresse
(Straße, Modecenterstraße 22/C68
Hausnummer, 1030
PLZ):
Telefon: +43 1 205252
Mobile: -
E-Mail: interested@mg.immosky.com

Hier haben sie das Festspielhaus und das neue Hallenbad Bregenz fast vor der Türe. Weitere Vorteile sind der Bahnhof Bregenz und die Seenähe. Die Abende können Sie im Casino Bregenz ausklingen lassen, wo man ebenfalls kulinarische Leckerbissen genießen kann. Alle genannten Lokaltäten sind in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar.

Die Wohnanlage grenzt ans Gleis. Innerhalb der Anlage befindet sich ein ansprechender Park.
Schmuckstück mit grüner Parkanlage.

- + Neuer hochwertiger Eichenparkettboden
- + Neue Innentüren inkl. Rahmen aus Eiche vom Bregenzerwälder Tischler
- + Wände verputzt und frisch gemalt
- + Sonniger Wintergarten mit 6,80 qm (in der Wohnfläche inkludiert)
- + Moderne Küche
- + Gepflegtes Bad mit Dusche und Wanne
- + Große raumhohe Fenster
- + 5min. zu Fuß zum See, Bahnhof und in Folge Stadtzentrum oder Hafen
- + Garagenabstellplatz im Preis inkludiert

Eine Besichtigung sagt mehr als tausend Worte! Ich freue mich auf Ihren Anruf.

Dipl.-Ing. David Gabl | ImmoSky Vorarlberg |

Schulen:

Kindergarten Braike, Volksschule Augasse, Gymnasium Mehrerau.

Einkaufsmöglichkeiten:

Casino Bregenz, Bauhaus, Lidl, Seebäckerei, Wirtshaus am See, Strandbad Bregenz befinden sich im 5min. Gehkreis.

Öffentlicher Verkehr:

Busbahnhof Bregenz und Bahnhof Bregenz innerhalb von 5min. zu Fuß zu erreichen.

Energieausweis nicht vorhanden - der Eigentümer wurde aufgefordert, einen Energieausweis vorzulegen.

| | | | |
|---|-----------------------------|---------------------|-------------|
| Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): | Vorarlberg Bregenz, Bregenz | | |
| Anzeigen ID | 295225 | | |
| Wohnfläche | 78 m² | Zimmer | 3 |
| Etage | 1. OG | Baujahr | 1998 |
| Objektart | Wohnung | Objektyp | Allgemein |
| Badezimmer | 1 | Keller | Vorhanden |
| Heizung | Fußbodenheizung | Verfügbar ab | auf Anfrage |
| Externe ID | immosky_6695932 | | |
| Parkplatz: | (Tief-)Garage | Freiplatz (1) | |

| | |
|-----------------------------|----------------|
| Kaufpreis | € 399.000 |
| Betriebskosten (exkl. Mwst) | € 530 |
| Provision | 3% zzgl. MwSt. |