



Zinshaus in Dornbirn, Vollvermietet, 17 Einzimmerappartements



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Breuss&Partner GmbH
Kontakt: Lothar Spiegel
Adresse
(Straße, Marktstrasse 38
Hausnummer, 6850 Dornbirn
PLZ):
Telefon: +43 664 433 19 37
Mobile: -
E-Mail: Office@BreussPartner.at

Zinshaus in Dornbirn, Vollvermietet, 17 Einzimmerappartements
Diese einzigartige Immobilie befindet sich in bester Lage am Rebstockweg 5 in

Dornbirn und bietet Ihnen insgesamt 17 Zimmer, jedes mit eigenem Bad und WC. Die Rendite beträgt hierbei beeindruckende ca 6,8 %.

Die Lage am Rebstockweg 5 in Dornbirn ist einfach unschlagbar.

In unmittelbarer Nähe finden Sie zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants.

Zudem sind Sie optimal an das öffentliche Verkehrsnetz angebunden und erreichen bequem alle wichtigen Hotspots der Stadt.

Überzeugen Sie sich selbst von diesem exklusiven Angebot und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin.

Diese Immobilie wird Sie garantiert begeistern!

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Dieses Expose ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Kaufvertrag.

§15 der Makerverordnung gilt als vereinbart.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m
Apotheke <1.000m
Krankenhaus <2.000m
Klinik <9.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <2.000m
Höhere Schule <9.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <1.000m
Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <1.500m
Autobahnanschluss <3.000m
Flughafen <6.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Lage:

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn		
Anzeigen ID	294675		
Grundstücksgröße	689 m ²	Etage	EG
Objektart	Investorenobjekte	Objekttyp	Haus
Externe ID	justimmo_374128_5360/1268		

Provision	Preis auf Anfrage 3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.
Erklärung Kosten	Grunderwerbssteuer: 3.5% Grundbucheintragung: 1.1% Vertragserrichtungsgebühr: 1,2% zzgl. Mwst excl. Barauslagen