



## Traumhaftes Baugrundstück in Zwischenwasser mit atemberaubendem Bergblick!



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Breuss&Partner GmbH  
Kontakt: Johannes Breuss  
Adresse  
(Straße, Marktstrasse 38  
Hausnummer, 6850 Dornbirn  
PLZ):  
Telefon: +43 650 3243 996  
Mobile: -  
E-Mail: Office@BreussPartner.at

Traumhaftes Baugrundstück in Zwischenwasser mit atemberaubendem Bergblick!

### Baugrundstück mit Bergblick in Zwischenwasser – 971 m<sup>2</sup> für Ihr Traumhaus

**Ort:** Zwischenwasser, Vorarlberg

**Grundstücksgröße:** 971 m<sup>2</sup>

**Kaufpreis:** € 419.000,–

### Beschreibung:

Willkommen in Zwischenwasser – einer der reizvollsten Gemeinden Vorarlbergs! Dieses großzügige Baugrundstück mit 971 m<sup>2</sup> bietet Ihnen die perfekte Grundlage für Ihr künftiges Traumhaus. Ob modernes Einfamilienhaus, Doppelhaus oder eine gemütliche Wohnidylle – hier haben Sie Raum für Ihre Visionen.

## Ihre Vorteile auf einen Blick:

- **Atemberaubender Bergblick** – Genießen Sie Ruhe, Natur und eine spektakuläre Aussicht
- **Viel Platz für Ihre Ideen** – 971 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche
- **Ruhige Lage** – Ideal für Familien, Naturliebhaber und Ruhesuchende

Ob als Rückzugsort im Grünen oder als Lebensmittelpunkt für die ganze Familie – dieses Grundstück ist eine seltene Gelegenheit in einer der begehrtesten Regionen Vorarlbergs.

## Lassen Sie Ihren Wohntraum Wirklichkeit werden!

Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin – wir beraten Sie gerne persönlich zu allen Details.

## Infrastruktur / Entfernungen

### Gesundheit

Arzt <1.500m

Apotheke <2.500m

Krankenhaus <3.500m

### Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <1.000m

Höhere Schule <6.500m

Universität <8.500m

### Nahversorgung

Supermarkt <2.000m

Bäckerei <2.500m

Einkaufszentrum <3.500m

### Sonstige

Bank <2.000m

Geldautomat <2.000m

Post <3.500m  
Polizei <2.000m

**Verkehr**

Bus <1.000m  
Bahnhof <3.500m  
Autobahnanschluss <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Lage:

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Feldkirch, Zwischenwasser		
<b>Anzeigen ID</b>	294667		
<b>Grundstücksgröße</b>	971 m²	<b>Etage</b>	EG
<b>Objektart</b>	Grundstück	<b>Objekttyp</b>	Baugrundstück
<b>Verfügbar ab</b>	ab sofort	<b>Externe ID</b>	justimmo_374128_5360/1279

---

Kaufpreis	€ 419.000
Erklärung Kosten	Grunderwerbssteuer: 3.5% Grundbucheintragung: 1.1%