

2-Zimmerwohnung im 1. OG in Dornbirn Marienweg



Kontaktinformationen

Firma: Nägele Wohn- und Projektbau GmbH
Kontakt: Monika Koch
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Müsinenstraße 29, 6832 Sulz
Telefon: 055226017035
Mobile: 06646017035
E-Mail: monika.koch@naegele.at

Diese Wohnung zur Miete bietet eine Wohnfläche von 57,33 m² und verfügt über einige besondere Merkmale.

Das Highlight dieser Wohnung ist zweifellos der großzügige Balkon mit 16,55 m², darüber hinaus bietet die Wohnung eine praktische Abstellbox auf dem Balkon mit 2,23 m² sowie einen Kellerraum mit 7,47 m², um zusätzlichen Stauraum zu schaffen.

Die Wohnung ist gut gepflegt und bietet ein komfortables Wohngefühl. Der offene Grundriss schafft ein helles und luftiges Ambiente, während die großen Fenster viel Tageslicht hereinlassen.

Die Lage am Marienweg 3 bietet eine ruhige Umgebung in Dornbirn, die dennoch eine gute Anbindung an die Stadt und die umliegenden Annehmlichkeiten bietet. In der Nähe finden Sie Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Schulen und öffentliche Verkehrsmittel, die das tägliche Leben erleichtern.

Wenn Sie auf der Suche nach einer Terrassenwohnung in Dornbirn sind, die Komfort und Lebensqualität bietet, dann könnte diese Immobilie die perfekte Wahl für Sie sein. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und mehr über dieses Mietobjekt zu erfahren.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Marienweg 3

Anzeigen ID 294637

Wohnfläche	57.33 m ²	Zimmer	2
Nebenräume	1	Anzahl Stockwerke	3
Etage	1. OG	Bautyp	Gebraucht
Baujahr	2013	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Terrassenwohnung
Badezimmer	1	Balkon	16,55 m ²
Keller	7,47 m ²	Abstellraum	2,23 m ²
Fahrradraum	Vorhanden	Heizung	Gas
Verfügbar ab	sofort	Heizwärmebedarf (HWB)	35 kwh/m ² a

Gesamtbelastung	€ 1.020
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 170
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 835
Miete (exkl. MwSt.)	€ 752,65
Kaution	€ 3.060