

Anlageobjekt - Charmantes 1 Zimmer Appartement als gutes Investment zu verkaufen!



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: CUORE Immobilien GmbH
Kontakt: CUORE Immobilien GmbH
Adresse
(Straße, Bundesstraße 101
Hausnummer, 6923 Lauterach
PLZ):
Telefon: 0043 (0) 5574 / 669 49
Mobile: 0043 (0) 664 / 88109247
E-Mail: office@cuore.at

Anlageobjekt - Charmantes 1 Zimmer Appartement als gutes Investment zu verkaufen!
In schöner Ruhelage in Feldkirch-Altenstadt befindet sich dieses interessante Objekt.

Das Appartement eignet sich perfekt für Anleger!

Den Bewohnern steht ein großer Wohnraum mit Einbauküche, eine Diele sowie ein Bad mit WC zur Verfügung. Der großzügige Grundriss lässt viele Gestaltungsmöglichkeiten zu.

Die Wohnung ist bis Ende November 2028 vermietet. Die jetzige Mieterin ist eine ruhige, saubere angenehme Person mit pünktlicher Mietzahlung!

Zur Wohnung gehört 1 Kellerabteil sowie 1 Autoabstellplatz im Freien.

Das Stadtzentrum von Feldkirch mit der schönen Feldkircher Altstadt befindet sich in nächster Nähe. Öffentliche Verkehrsmittel, Nahversorgung sowie Naherholungsgebiete (Wandergebiete, Radwege, Wallfahrtsweg,...) befinden sich in naher Umgebung und sind in wenigen Gehminuten erreichbar.

Lassen Sie sich inspirieren und verschaffen Sie sich bei einem persönlichen Besichtigungstermin einen Einblick in diese gemütliche Wohnung!

CUORE - Unser Herz schlägt für Immobilien und ganz besonders für unsere Kunden. ***Unsere unabhängigen Finanzierungsexperten können Ihnen, für Ihre Bedürfnisse maßgeschneiderte, Finanzierungsmodelle anbieten. Wir beraten Sie gerne.***

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Krankenhaus <2.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Höhere Schule <500m

Universität <2.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Bank <1.000m

Geldautomat <1.000m

Post <1.000m

Polizei <2.500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <1.000m

Autobahnanschluss <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Lage:

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch		
Anzeigen ID	294624		
Wohnfläche	35.54 m ²	Zimmer	1
Etage	EG	Baujahr	1992
Bauweise	Massiv	Objektart	Wohnung
Objektyp	Allgemein	Badezimmer	1
Balkon	Vorhanden	Terrasse	6,00 m ²
Heizung	Gas	Gesamtanzahl Stellplätze	1
Heizwärmebedarf (HWB)	87 kwh/m ² a	Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	C
Externe ID	justimmo_369977_560		
Parkplatz:	Freiplatz (1)		

Kaufpreis	€ 130.000
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 145
Provision	3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.