



Schöne 3-Zimmer Neubauwohnung in moderner Wohnanlage



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Exposé Immobilien GmbH
Kontakt: Tobias Klien
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Hörbranzer Straße 1, 6911 Lochau
Telefon: 067763030050
Mobile: -
E-Mail: vermiitung@expose-immo.at

Das Projekt „QULUMBUS“, geplant von dem renommierten Architekturbüro Dietrich Untertrifaller, prägt durch die klare Formensprache und den ausgewählten Proportionen das äußere Erscheinungsbild der Wohn- und Geschäftsgebäude. Die Exklusivität sowie die Ausstattung der einzelnen Einheiten spiegeln sich in allen Details des Projektes wider.

Die Wohnung

Die Wohnung befindet sich im ersten Obergeschoss und hat eine tolle Größe von ca. 75qm. Aufgeteilt in einen großzügigen Wohn/Essbereich, zwei Schlafzimmer, Badezimmer, Gang/Garderobe und Abstellraum. Die Wohnung verfügt über eine neue Einbauküche mit Elektrogeräten und ist mit hochwertigem Eichenparkett verlegt.

Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil. Ein Tiefgaragenplatz kann für 96 Euro dazu gemietet werden.

Miete: 1.550 Euro inkl. Betriebskosten

Einmalkosten:

Vertragserstellungsgebühr: 400 Euro exkl. 20% MwSt

Die Wohnung steht ab dem 01.03.2026 zur Verfügung. Es fällt keine Vermittlungsprovision. Die Kaution beträgt 4 Monatsmieten. Haustiere sind nicht erlaubt.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Klaus, Walgastraße 21		
Anzeigen ID	294578		
Wohnfläche	75 m ²	Zimmer	3
Bautyp	Neubau (bis 5 Jahre)	Baujahr	2022
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Terrassenwohnung
Heizung	Erdwärme	Verfügbar ab	01.03.2026

Gesamtbelastung € 1.550