



## Teilmöblierte Wohnung in Feldkirch-Gisingen mit Balkon u Kellerabteil im 3.OG - TOP 18



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Name: Gerlinde Wiesner  
Adresse  
(Straße, Im Wiesle 7  
Hausnummer, 6800 Feldkirch  
PLZ):  
Telefon: 552223509  
Mobile: 6642628747  
E-Mail: d.wiesner@vcon.at

Wohnung in Gisingen in der Wohnanlage Hörmannweg 6 im 3. OG - Mitte rechts - an verlässliche Einzelperson u/o Studenten:in ab SOFORT zu vermieten.

Sehr ruhige Lage mit wunderschönem Blick auf die Schweizer Berge, Die Kleinwohnung bzw. Garconniere in der Wohnanlage ist teilmöbliert ( Einbauschränke, Klapptisch, Waschmaschine, Einbauküche sowie Möbel am Balkon ). Reine Wohnungsgröße ca. 37 m2 - bestehend aus 1 Wohn-/Schlafzimmer mit integrierter Küche, separater Dusche inkl. WC und einem kleinem Vorraum / Eingangsbereich. In Relation zur Wohnungsgröße mit sehr großzügigem Balkon ausgestattet (13 m2 inkl. Sonnenmarkise - rechts am Balkon). Zusätzliches eigenes Kellerabteil ( ca. 7 m2) vorhanden und Nutzung des gemeinschaftlichen Fahrradabstellraumes möglich. Fenster und Jalousien des Hauses wurden vor ca 15 Jahren generalsaniert.

Zentrale Lage in Gisingen, nähe Dorfzentrum sowie ADEG und SPAR bzw. Banken, Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel (VVV-Busverbindungen 401, 402, 405 u 406). Kein Lift aber Autoabstellplatz vorhanden.

Anfragen bitte an: d.wiesner@vcon.at

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Hörmannweg 6		
<b>Anzeigen ID</b>	294544		
<b>Wohnfläche</b>	37 m²	<b>Bauweise</b>	Massiv
<b>Objektart</b>	Wohnung	<b>Objektyp</b>	Garconniere
<b>Balkon</b>	13,00 m²	<b>Keller</b>	7,00 m²
<b>Fahrradraum</b>	Vorhanden		

---

Gesamtbelastung	€ 580
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 140
Kaution	€ 1.200
Einmalkosten	€ 300
Erklärung Kosten	Miete und BK