



Zentral gelegene Doppelhaushälfte mit großem Garten in Götzis



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Privatanzeige

Zentral gelegene Doppelhaushälfte mit großem Garten in Götzis

Zum Verkauf steht eine sehr gepflegte Doppelhaushälfte in zentraler Lage von Götzis. Die Immobilie überzeugt durch ihre hochwertige Ausstattung, eine durchdachte Raumaufteilung sowie einen großzügigen, sonnigen Garten und eignet sich ideal für Familien oder Paare.

Das Haus verfügt über drei Schlafzimmer, ein modernes Badezimmer sowie eine getrennte Küche und ein Wohnzimmer. Die hochwertige Einbauküche ist mit Bosch-Geräten, einem BORA-Kochfeld und einer Keramik-Arbeitsplatte ausgestattet. Küche und Badezimmer wurden vollständig renoviert und mit hochwertigen Natursteinfliesen sowie neuen Böden versehen.

Zusätzlichen Platz bietet der große Keller mit Hobbyraum, separater Waschküche und viel Stauraum. Der Außenbereich überzeugt mit einem großen Garten, einem neuen Zaun, einem neuen Gartenhaus sowie einem bereits vorhandenen Rasenmäroboter.

Die Lage ist sehr zentral und bietet kurze Wege zu Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Kindergärten, Bahnhof und öffentlichen Verkehrsmitteln. Diese Doppelhaushälfte verbindet zentrales Wohnen mit hoher Wohnqualität und viel Platz im Grünen und ist sofort bezugsbereit.

Der Preis ist verhandelbar.

Verfügbarkeit nach Vereinbarung.

Zimmer: 4.5

Beheizbare Fläche: 102.4 qm

Kellerfläche: 42.5 qm

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Götzis, Wieden 7		
Anzeigen ID	294425		
Wohnfläche	102 m²	Grundstücksgröße	416 m²
Bautyp	Gebraucht	Baujahr	1958
Bauweise	Massiv	Objektart	Haus
Objektyp	Doppelhaus	Balkon	Vorhanden
Garten	Vorhanden	Keller	Vorhanden
Dachboden	Vorhanden	Heizung	Gas
Verfügbar ab	Vereinbarung	Heizwärmebedarf (HWB)	101 kwh/m²a

Kaufpreis	€ 610.000
Monatliche Kosten	€ 240
Erklärung Kosten	Betriebskosten