



## +++Großzügliches 3-Familienhaus mit freistehender Garage - familienfreundlich +++



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse  
(Straße, Am Belvedere 8  
Hausnummer, 1100 Wien  
PLZ):  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Mehrfamilienhaus mit 3 Wohnungen, 2-geschossig, unterkellert, mit freistehender Garage (25,90 m<sup>2</sup> Nfl.), Bj. 1980, Gas-Zentralheizung 2005, Fenster 2019, Dachdeckung 2022, Renovierung 2024 - Raumauftteilung: KG: Stiege, Vorraum, Heizraum, Waschküche, 2 Kellerräume, Tankraum, 130,52 m<sup>2</sup> (werden tlw. als Wohnung genutzt); EG: Windfang, Vorzimmer, Stüberl, WC, Flur, Bad, 2 Zimmer, Schlafzimmer, Esszimmer, Wohnzimmer, 129,20 m<sup>2</sup>, Balkon, Terrasse; OG: Flur, 2 WC's, Bad, Dusche, Vorraum, Küche, 5 Zimmer, 139,30 m<sup>2</sup>. 3 Balkonen

Verkehrswert: 486.000 EUR

Die Immobilie ist ein Objekt eines Insolvenzverwalters, der vom Konkursgericht zur Vermögensverwaltung und Abwicklung im Konkursverfahren eingesetzt wurde. Ihm obliegt die praktische Durchführung des Konkursverfahrens und somit die freie Vermarktung (nicht Versteigerung) der Immobilie.

Der unter dem Kaufpreis angegebene Wert, ist lediglich der von einem Sachverständigen festgelegte Wert der Immobilie und kein konkreter Kaufpreis.

Weitere Objekte von Insolvenzverwaltern sowie ca. 300 Versteigerungsobjekte finden Sie in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)732 - 28 90 11 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Oberösterreich Vöcklabruck, Seewalchen am Attersee, Amselweg  
**Anzeigen ID** 294414  
**Wohnfläche** 269 m<sup>2</sup>      **Grundstücksgröße** 789 m<sup>2</sup>  
**Zimmer** 9      **Objektart** Investorenobjekte  
**Objekttyp** Haus      **Externe ID** dis\_1355951

---

Kaufpreis € 486.000