

2-Familienhaus mit Büro- und Lagerräumen



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH
Kontakt:
Adresse
(Straße, Am Belvedere 8
Hausnummer, 1100 Wien
PLZ):
Telefon: (0)557 - 43 12 01
Mobile: -
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Ehemaliges Bauernhaus mit zwei Teilen, Wohn- und ehemaliger Wirtschaftsteil sowie einem Garagengebäude. Ab 2004 wurde das Wohngebäude komplett neu als Massivbau errichtet. Es gibt zwei separate Wohnungen im Haus. Die Raumauftteilung ist wie folgt:

Im Wohnbereich im Erdgeschoss befinden sich ein Windfang, Vorraum, Schleuse, WC, Badezimmer, Gästezimmer, Schlafzimmer, Wohnzimmer und Küche/Essbereich auf insgesamt 156,61 m². Im Obergeschoss gibt es ein WC, Flur, Badezimmer, Kinderzimmer, Ankleideraum, Schlafzimmer, Wohnzimmer, Küche/Essbereich und Speisezimmer auf 132,10 m².

Im ehemaligen Wirtschaftsteil im Untergeschoss gibt es einen Vorraum, Lager für Stückgut, Heizungsraum, zwei Kellerräume, Flur, Büro und zwei weitere Lagerräume auf insgesamt 224,90 m². Im Obergeschoss befindet sich ein weiterer Lagerraum mit 210,49 m².

Des Weiteren gehören zum Anwesen ein Nebengebäude mit Maschinenraum und Garage mit einer Fläche von 71,25 m².

Schätzwert: 645.000 EUR

Geringstes Gebot: 322.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)732 - 28 90 11, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich!

Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)732 - 28 90 11 oder unter www.zwangsvversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Oberösterreich Rohrbach, Oberkappel, Grettenbach

Anzeigen ID 294361

Wohnfläche 289 m² **Grundstücksgröße** 20.375 m²

Zimmer 6 **Objektart** Investorenobjekte

Objekttyp Haus **Externe ID** dis_359471

Kaufpreis € 645.000

Erklärung Kosten **Vadium: € 64.500**

Geringstes Gebot: € 322.500