

Großzügige Hofanlage: Einfamilienhaus mit Balkon/Loggia, Gastwirtschaft, Scheune & Garagen



Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH
Kontakt:
Adresse
(Straße, Am Belvedere 8
Hausnummer, 1100 Wien
PLZ):
Telefon: (0)557 - 43 12 01
Mobile: -
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Hofstelle, bestehend aus einem Einfamilienhaus mit Balkon/Loggia und Terrasse, zweistöckig mit geringem Untergeschoss und ausgebautem Dachgeschoss, mit einer Wohn- und Nutzfläche von 283 bzw. 15 Quadratmetern. Dazu gehört ein Gastrobetrieb mit Lagerbereich und Einliegerwohnung, mit einer Nutz- und Wohnfläche von 241 bzw. 53 Quadratmetern. Ebenfalls auf dem Grundstück befindet sich eine Scheune mit Garagen und Heizungsanlage, mit einer Nutzfläche von 139,50 Quadratmetern. Das Gebäude wurde um 1932 erbaut, mit Umbauten und Erweiterungen in den Jahren 1952, 1991, und zuletzt in den Jahren 2019-2020. Die Scheune stammt aus der Zeit vor 1945, der Gastrobetrieb wurde 2019 errichtet. Es gibt auch Baugrundstücke in der Nähe des Anwesens.

Schätzwert: 640.526,12 EUR

Geringstes Gebot: 320.263,06 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)732 - 28 90 11, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich!

Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)732 - 28 90 11 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Exposé verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem

gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Oberösterreich Schärding, Schardenberg, Schönbach

Anzeigen ID 294229

Wohnfläche 336 m² **Grundstücksgröße** 5.594 m²

Objektart Investorenobjekte **Objekttyp** Haus

Externe ID dis_357330

Kaufpreis € 640.526

Erklärung Kosten **Vadium: € 64.053**

Geringstes Gebot: € 320.263