



zur Anzeige

## Wunderschöne sanierte 2-Zimmer Wohnung in Tosters.

zur Anzeige

### Kontaktinformationen

Name: N. M.  
Adresse  
(Straße, Hausnummer, PLZ): Gieraboden 3  
6835 Feldkirch  
Telefon: -  
Mobile: 069917157029  
E-Mail: neno.m@hotmail.com

Vermieten hier ab dem 1.4.2026 eine Top sanierte, helle 2-Zimmer Wohnung im Zentrum von Tosters.

Die Wohnung befindet sich in einer sehr ruhigen und gepflegten Wohnanlage mit sehr guter Anbindung ins Liechtenstein. Es sind alle Geschäfte des täglichen Bedarfs gut zu Fuss erreichbar.

Zur Wohnung gehört ein Balkon, ein Kellerabteil, allgemeine Nutzflächen sowie ein Tiefgaragenplatz der optional dazu gemietet werden kann. Die Wohnung hat einen geräumigen Eingangsbereich mit viel Stauraum, ein neues, komplett saniertes Badezimmer inklusive Fußbodenheizung und Handtuchtrockner, ein Schlafzimmer in Ausrichtung Norden, ein Wohn- Esszimmer mit Balkon sowie eine eine Einbauküche. Die gesamte Wohnung ist mit Außen Rollos ausgestattet und verfügt über eine Fußbodenheizung. Haustiere sind leider nicht erlaubt.

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Langgäckerweg 20		
<b>Anzeigen ID</b>	294194	<b>Bautyp</b>	Gebraucht
<b>Wohnfläche</b>	47 m <sup>2</sup>	<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Bauweise</b>	Massiv	<b>Balkon</b>	10,00 m <sup>2</sup>
<b>Objektyp</b>	Terrassenwohnung	<b>Abstellraum</b>	9 m <sup>2</sup>
<b>Keller</b>	Vorhanden	<b>Heizung</b>	Erdwärme
<b>Fahrradraum</b>	Vorhanden	<b>Befristung</b>	3 Jahre
<b>Verfügbar ab</b>	1.4.2026		

Gesamtbelastung	€ 1.100
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 180
Miete (Auto-)Stellplatz	€ 90
Kaution	€ 3.300
Einmalkosten	€ 50