



Komplett renovierte 2-Zimmer-Wohnung, Höchst - Bitzestraße



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Immobilien Investment & Management IIM GmbH
Kontakt: Wolfgang Fiel
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Kaiser-Franz-Josef-Straße 15A, 6890 Lustenau
Telefon: 0660 606 5250
Mobile: 0660 606 5250
E-Mail: office@mietplus.at

Die komplett renovierte 2-Zimmer-Wohnung liegt im 1. Obergeschoss eines Mehrparteienhauses und bietet mit Balkon, Kellerabteil und Tiefgaragenplatz jeglichen Komfort.

In eine frisch renovierte Wohnung einziehen? Hier ist das möglich! Sämtliche Holzböden der Wohnung wurden aufbereitet bzw. ersetzt. Außerdem wurden alle Wände frisch gestrichen. Die moderne Küche wurde komplett erneuert.

Die Wohnung besticht mit einem großzügigen Wohn- Esszimmer mit Zugang zum schönen, sonnigen Balkon, einem Schlafzimmer (ebenfalls Zugang zum Balkon), einer neuen modernen Küche sowie einem Badezimmer mit Eckbadewanne und WC. Das Kellerabteil bietet viel Stauraum. Für den eigenen PKW gibt es einen zugeordneten Tiefgaragenplatz.

Zentrumsnah in einer schönen Wohngegend mit unmittelbarer Nähe zu Nahversorgern, Naherholungsgebieten und öffentlichen Bushaltestellen liegt die Wohnung in idealer Lage.

Miete (kalt): € 750,00 (inkl. 1 Tiefgaragenplatz)

Betriebskosten: € 220,60

Miete Gesamt (warm): € 970,60

Kaution: € 4.000,00 in bar

Einmalkosten: € 350,00 für die Mietvertragserstellung

keine Maklerprovision

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Höchst, Bitzestraße		
Anzeigen ID	294031		
Wohnfläche	50 m²	Zimmer	2
Anzahl Stockwerke	2	Etage	1. OG
Bautyp	Gebraucht	Baujahr	1998
Bauweise	Massiv	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein	Badezimmer	1
Balkon	Vorhanden	Keller	Vorhanden
Abstellraum	Vorhanden	Verfügbar ab	sofort
Heizwärmebedarf (HWB)	63,30 kwh/m²a	Klasse	
		Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	C

Gesamtbelastung	€ 970,6
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 220,6
Miete (exkl. MwSt.)	€ 750
Kaution	€ 4.000
Einmalkosten	€ 350
Provision	keine Provision
Erklärung Kosten	Einmalkosten € 350,00 für Mietvertragserstellung