

## Wolfurt Rickenbach - Grundstück in sonniger Bestlage



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: RE/MAX Immowest R.Götze GmbH  
 Kontakt: Reinhard Götze  
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Bundesstraße 87  
 Hausnummer, 6923 Lauterach  
 PLZ:  
 Telefon: +43 5574 / 53434  
 Mobile: 00436644437058  
 E-Mail: goetze@remax-immowest.at

- + 1.061 m<sup>2</sup>
- + Davon rund 164 m<sup>2</sup> unverbaubare Freifläche
- + Weitsicht südseitig Richtung Rheintal
- + Teilung möglich (vorbehaltlich der Zustimmung der Gemeinde)
- + Sonnige Lage
- + BNZ: 45
- + HGZ: UG (Hanggeschoss) + 2

Dieses Grundstück in Wolfurt, Ortsteil Rickenbach, bietet eine fantastische Kombination aus Lage, Qualität, Aussicht und Entwicklungspotenzial. Auf großzügigen 1.061 m<sup>2</sup> in attraktiver Hanglage eröffnet sich eine grandiose Aussicht auf die umliegende Landschaft und die alpine Kulisse – ein Ausblick, der jeden Tag aufs Neue begeistert. Die Wohngegend macht diesen Standort besonders attraktiv für Familien, Ruhesuchende oder anspruchsvolle Bauherren. Dank der möglichen Teilung eignet sich das Grundstück sowohl für ein exklusives Einfamilienhaus als auch für ein durchdachtes Doppel- oder Mehrgenerationenprojekt. Die erhöhte Lage sorgt für Privatsphäre, optimale Sonneinstrahlung und ein hochwertiges Wohngefühl. Hier erwerben Sie nicht nur Grund und Boden, sondern die Basis für ein Zuhause mit bleibendem Wert in einer gefragten Wolfurter Wohnlage.

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Bregenz, Wolfurt, Rickenbacherstraße

**Anzeigen ID** 293952

**Grundstücksgröße** 1.061 m<sup>2</sup>

**Objekttyp** Baugrundstück

**Objektart**

**Externe ID**

Grundstück

Remax\_6490

---

Preis auf Anfrage

Provision

3 %