

Ideal geschnittenes Baugrundstück - 670 m² in Hohenems



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	Immoteam7 ITS GmbH
Kontakt:	Christoph Geringer
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Mozartstraße 1 6850 Dornbirn
Telefon:	05572 20 38 96
Mobile:	+43 664 88 79 13 46
E-Mail:	geringer@immoteam7.at

- 670 m² Baumischgebiet zwischen Hohenems und Altach
- zentrale Wohnlage zwischen Hohenems und Altach
- leicht erreichbar mit Bus, Bahn, Auto, Fahrrad, E-Scooter oder zu Fuß
- Baurichtlinien: Höchstgeschosszahl 4, Baunutzzahl 70
- Wegdienstbarkeit

Lage:

Diese Immobilie befindet sich in der charmanten Stadt Hohenems, einer beliebten Wohngegend mit ausgezeichneter Verkehrsanbindung. Der öffentliche Personennahverkehr ist bequem zu Fuß erreichbar, was Ihnen eine flexible und stressfreie Fortbewegung ermöglicht.

Der nächste Hauptbahnhof ist nur eine kurze Fahrt entfernt und bietet Ihnen schnellen Zugang zu regionalen und überregionalen Zielen. Mit einer Fahrzeit von nur 2 Minuten sind Sie im Handumdrehen am Bahnhof und können von dort aus die vielfältigen Verbindungen nutzen.

Die günstige Lage dieser Immobilie macht sie zu einer hervorragenden Wahl für diejenigen, die Wert auf Mobilität und Komfort legen, ohne auf die Vorteile eines ruhigeren Wohnumfelds verzichten zu müssen.

Hohenems selbst bietet eine Vielzahl von Annehmlichkeiten, darunter Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und kulturelle Einrichtungen. Genießen Sie das Beste aus beiden Welten: Stadtnähe und doch in einer entspannten und grünen Umgebung.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Hohenems, Rudolf-von-Ems-Straße 43		
Anzeigen ID	293795		
Grundstücksgröße	670 m ²	Objektart	Grundstück
Objekttyp	Allgemein	Externe ID	Immoteam7_10013

Kaufpreis	€ 475.000
Provision	3,6 % inkl. USt.