

## Traumhaft renovierte 3-Zimmer-Wohnung am Burgweg mit Fernsicht über Götzis



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma:	RE/MAX Immowest R.Götze GmbH
Kontakt:	Christina Sohm
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Bundesstraße 87 6923 Lauterach
Telefon:	0043557453434
Mobile:	004366488545670
E-Mail:	c.sohm@remax-immowest.at

- + Helle und lichtdurchflutete Räume
- + Moderne Einbauküche
- + Zwei Balkone vorhanden
- + Blick auf die Berge
- + Kindergarten und Schulen in der Nähe
- + Nahversorger und Dienstleister fußläufig erreichbar
- + Öffentliche Verkehrsmittel in der Nähe

Willkommen in dieser einladenden Dachgeschoßwohnung zur Miete im idyllischen Götzis. Diese Wohnung erstreckt sich über eine Wohnfläche von rund 91 m<sup>2</sup> in einem modernisierten Gebäude, welches ursprünglich im Jahr 1955 errichtet wurde. Nach einer umfassenden Renovierung im Jahr 2020 bietet die Wohnung aktuellen Wohnkomfort in einem Gebäude mit historischem Hintergrund.

Die Dachgeschoßwohnung bietet eine beeindruckende Aussicht. Mit drei geräumigen Zimmern ist die Wohnung ideal für Paare, die nach einem stilvollen Wohnraum in einer ruhigen, aber gut angebundenen Lage suchen.

Genießen Sie den modernen Komfort einer sanierten Dachgeschoßwohnung mit hochwertiger Ausstattung und einer vorteilhaften Lage in Götzis. Nehmen Sie diese Gelegenheit wahr und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin, um Ihr potenzielles neues Zuhause kennenzulernen.

**Adresse (Straße,  
Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Feldkirch, Götzis, Burgweg 15

<b>Anzeigen ID</b>	293768		
<b>Wohnfläche</b>	91.23 m <sup>2</sup>	<b>Zimmer</b>	3
<b>Etage</b>	2	<b>Baujahr</b>	1955
<b>Objektart</b>	Wohnung	<b>Objekttyp</b>	Dachgeschosswohnung
<b>Keller</b>	2,60 m <sup>2</sup>	<b>Heizung</b>	Öl
<b>Gesamtanzahl Stellplätze</b>	1	<b>Heizwärmebedarf (HWB)</b>	74.00 kwh/m <sup>2</sup> a
<b>Klasse</b>			
<b>Heizwärmebedarf (Klasse HWB)</b>	C	<b>Externe ID</b>	Remax_6476
<b>Parkplatz:</b>	Freiplatz (1)		

---

Gesamtbelastung	€ 1.550
Provision	0 BMM