

## Attraktives Baugrundstück mit 603 m<sup>2</sup> in ruhiger Wohnlage!



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: B&B Immobilien GmbH  
 Kontakt: Nico Troy  
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Lustenauerstraße 64, 6850 Dornbirn  
 Telefon: 00435572375252  
 Mobile: 00436648247126  
 E-Mail: nico.troy@bb-immobilien.at

In einer schönen und gewachsenen Wohngegend von Altach befindet sich dieses erschlossene Baugrundstück mit einer Fläche von 603 m<sup>2</sup>. Die Umgebung ist geprägt von überwiegend gepflegten Einfamilienhäusern und bietet ein angenehmes, ruhiges Wohnumfeld.

Das Grundstück überzeugt durch einen sehr guten Zuschnitt und eignet sich ideal für die Errichtung eines Einfamilienhauses. Die Flächenwidmung als Baumischgebiet eröffnet zudem flexible Nutzungsmöglichkeiten.

Die Lage verbindet Ruhe mit ausgezeichneter Infrastruktur: Das Zentrum von Altach ist in nur ca. 500 Metern erreichbar. Der Bahnhof liegt rund 350 Meter entfernt, eine Bushaltestelle befindet sich in unmittelbarer Nähe. Geschäfte des täglichen Bedarfs, Apotheke, Schulen und weitere Einrichtungen sind bequem und schnell erreichbar.

Ein ideales Grundstück für alle, die naturnahes Wohnen mit zentraler Lage verbinden möchten.

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Feldkirch, Altach, Räterstraße

**Anzeigen ID** 293559

**Grundstücksgröße** 603 m<sup>2</sup>

**Objekttyp** Baugrundstück

**Objektart**  
**Verfügbar ab**

Grundstück  
sofort

**Externe ID**

BB-25-01095

---

Kaufpreis                    € 439.000  
Provision                    3,6% (inkl. USt)