



## Attraktives Mehrfamilien-Ensemble: 2 Häuser, 10 Wohnungen, Tiefgarage & grüne Sondernutzungsflächen



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse  
(Straße, Am Belvedere 8  
Hausnummer, 1100 Wien  
PLZ):  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Es handelt sich um zwei zweistöckige Mehrfamilienhäuser im Rohbau mit insgesamt 10 Wohnungen. Die Gebäude sind unterkellert und verfügen über ein ausgebautes Dachgeschoss mit Wohnflächen von 43 bis 126 m<sup>2</sup>. Insgesamt umfassen sie eine Wohnfläche von 686,75 m<sup>2</sup> und sind mit Balkonen, Dachterrassen, Eigengärten und 12 Tiefgaragenstellplätzen ausgestattet. Die Bauarbeiten begannen im Jahr 2020 und werden voraussichtlich 2024 abgeschlossen sein.

Schätzwert: 1.830.000 EUR

Geringstes Gebot: 915.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich!

Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Wien 22. Bez. Donaustadt, Wien, Englisch Feld Gasse		
<b>Anzeigen ID</b>	293468		
<b>Wohnfläche</b>	690 m²	<b>Grundstücksgröße</b>	1.014 m²
<b>Objektart</b>	Investorenobjekte	<b>Objekttyp</b>	Haus
<b>Externe ID</b>	dis_347741		

---

Kaufpreis	€ 1.830.000
Erklärung Kosten	<b>Vadium: € 183.000</b>
	<b>Geringstes Gebot: € 915.000</b>