



## Land- und forstwirtschaftl. Hofstelle + provisionsfrei +



zur Anzeige



Musterfoto

### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsvorsteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse  
(Straße, Am Belvedere 8  
Hausnummer, 1100 Wien  
PLZ):  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsvorsteigerung.at

Hofstelle in ländlicher Umgebung mit Wohn- und Gasthaus, sowie Wirtschaftsgebäude und Anbauten. Das genaue Baujahr ist unbekannt. Die Raumaufteilung des Wohn- und Gastes ist wie folgt: Im Untergeschoss befinden sich ein Erdkeller. Im Erdgeschoss gibt es einen Vorräum, eine Küche, ein Zimmer, ein Bad, ein WC, einen Abstellraum und einen Heizraum. Dort finden sich außerdem ein weiterer Vorräum, eine WC-Anlage, ein Speisesaal mit Abstellraum. Im Obergeschoss gibt es vier Fremdenzimmer mit eigenem Bad/WC, einen Vorräum, einen Gang-WC und eine separate Ausgedingewohnung, welche über eine Metallaußentreppe erreichbar ist. Im Dachgeschoss befinden sich weitere vier Fremdenzimmer, ein Gang mit Dusche und WC.

Schätzwert: 1.450.000 EUR

Geringstes Gebot: 841.875 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)316 - 37 50 51, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich!

Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)316 - 37 50 51 oder unter [www.zwangsvorsteigerung.at](http://www.zwangsvorsteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf

vorbehalten.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Kärnten Spittal/Drau, Malta, Schlatzingerau		
<b>Anzeigen ID</b>	293266		
<b>Nutzfläche</b>	677 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	279.026 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	9	<b>Objektart</b>	Gewerblich
<b>Objekttyp</b>	Land- und Forstwirtschaft	<b>Externe ID</b>	dis_347290

---

Kaufpreis	€ 1.450.000
Erklärung Kosten	<b>Vadium: € 168.375</b>
	<b>Geringstes Gebot: € 841.875</b>