

## 3 Tiefgaragenstellplätze für Motorräder – einzeln oder als Gesamtpaket



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma:	FLORIAN MAYR IMMOBILIEN
Kontakt:	Vilson Gashi
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Thalbachgasse 4 6900 Bregenz
Telefon:	004355742096900
Mobile:	06608752024
E-Mail:	vilson.gashi@mayrimmo.com

Zum Verkauf stehen 3 Motorrad-Tiefgaragenstellplätze in zentraler Lage in Vorarlberg und mit ausgezeichneter Autobahnbindung Hohenems.

Die Stellplätze befinden sich in der Tiefgarage einer gepflegten Wohnanlage in Hohenems, mit guter Verkehrsanbindung und komfortabler Zufahrt.

Sie bieten eine sichere und wettergeschützte Abstellmöglichkeit – ideal für Eigennutzer oder Anleger.

Hinweis: Zwei der drei Stellplätze sind aktuell vermietet. Die bestehenden Mietverträge laufen bis März 2026.

Einzelverkauf: je 8.000?€ pro Stellplatz

Gesamtpaket: je 7.000?€ pro Stellplatz (Gesamtpreis 21.000?€)

Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins.

Kaufvertragserrichtung pro Stellplatz netto EUR 600,00 zzgl. 20 % USt., zzgl. Barauslagen

Kaufvertragserrichtung beim Gesamtpaket aller drei Stellplätze EUR 1.600,00 zzgl. 20 % USt., zzgl. Barauslagen

Alle Angaben beziehen sich auf die Auskünfte der Eigentümer.

Die Betriebskosten und der Reparaturfond verstehen sich für alle 3 Stellplätze und der Strom ist inkludiert.

Wir weisen darauf hin, dass wir als Doppelmakler tätig sind. Dieses Angebot ist freibleibend, Irrtum und Zwischenverkauf bleiben ausdrücklich vorbehalten. Alle Angaben nach bestem Wissen und Gewissen. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Kaufvertrag. § 15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Dornbirn, Hohenems, Rhetikusstraße 4		
<b>Anzeigen ID</b>	293253		
<b>Bautyp</b>	Neubau (bis 5 Jahre)	<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Objekttyp</b>	Allgemein	<b>Verfügbar ab</b>	nach Vereinbarung
<b>Externe ID</b>	MAYRIMMO-287		

---

Kaufpreis € 21.000  
Betriebskosten (exkl. Mwst) € 11,22