

## Geräumige 4-Zimmer Terrassenwohnung in Stadtnähe



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Name: Hikmet Ögrüc  
Adresse  
(Straße, Geserstraße 9  
Hausnummer, 6900 Bregenz  
PLZ):  
Telefon: 06602993444  
Mobile: 06767225554  
E-Mail: hikmet.ogrc@hotmail.com

Die 4-Zimmer Wohnung in Dornbirn befindet sich in einer sehr zentralen Lage. Geschäfte für den täglichen Einkauf, Apotheken, Ärzte, Bahnhof etc. sind zu Fuß erreichbar. Gerne kann ein Parkplatz dazu gemietet werden. Durch die Terrasse gibt es einen direkten Zugang zum Garten, allerdings gehört der Garten nicht zur Wohnung dazu und darf von den anderen Bewohnern auch mitbenutzt werden. Die Wohnung hat zwei Eingänge. Momentan gibt es noch die Gasheizung, diese wird ab ca. März 2026 durch die Fernwärme ersetzt.

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Moosmahnstraße

**Anzeigen ID** 293229

**Wohnfläche** 120 m<sup>2</sup>

**Zimmer**

4

|                     |                  |                   |         |
|---------------------|------------------|-------------------|---------|
| <b>Etage</b>        | Erdgeschoss      | <b>Objektart</b>  | Wohnung |
| <b>Objektyp</b>     | Terrassenwohnung | <b>Badezimmer</b> | 1       |
| <b>Terrasse</b>     | Vorhanden        | <b>Heizung</b>    | Gas     |
| <b>Verfügbar ab</b> | 01.01.2026       |                   |         |

---

|                             |         |
|-----------------------------|---------|
| Gesamtbelastung             | € 1.240 |
| Betriebskosten (exkl. Mwst) | € 560   |
| Miete (Auto-)Stellplatz     | € 80    |
| Kaution                     | € 5.400 |