



Wohnen mit schöner Bergsicht - Kleine Grundstücke mit Projekt zu verkaufen!



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: CUORE Immobilien GmbH
Kontakt: Violetta Pauritsch
Adresse
(Straße, Bundesstraße 101
Hausnummer, 6923 Lauterach
PLZ):
Telefon: 0557466949
Mobile: 0680 23 55 625
E-Mail: violetta.pauritsch@cuore.at

Wohnen mit schöner Bergsicht - Kleine Grundstücke mit Projekt zu verkaufen!
Baugrundstück in zentraler Lage von Nüziders mit bester Anbindung ab sofort zu verkaufen:

mit oder ohne Projekt :

333 qm GST .1

333 qm GST. 2

Abriss des Bestandsobjektes erfolgt sehr zeitnah!

Nüziders selbst bietet zudem eine hohe Lebensqualität. Umgeben von malerischen Bergen und grünen Wiesen können Sie hier die Natur in vollen Zügen genießen. Ob beim Wandern, Radfahren oder Skifahren – die Freizeitmöglichkeiten sind nahezu unbegrenzt. Auch kulturell hat die Gemeinde einiges zu bieten, so finden regelmäßig Veranstaltungen statt, die für Unterhaltung und Abwechslung sorgen. Das Grundstück selbst besticht durch seine zentrale Lage. Die gemischt genutzte Fläche mit einer **Baunutzungszahl von 50** bietet Ihnen die Möglichkeit, Ihren Wohnträumen freien Lauf zu lassen. Ob Einfamilienhaus, Doppelhaus oder Mehrfamilienhaus auch mit einer Geschäftsfläche – hier können Sie Ihr individuelles Traumhaus verwirklichen.

Lassen Sie sich inspirieren und verschaffen Sie sich bei einem persönlichen Beratungstermin einen Einblick in diese wunderbare Möglichkeit - hier könnte Ihr neues Zuhause entstehen!

CUORE - Unser Herz schlägt für Immobilien und ganz besonders für unsere Kunden. ***Unsere unabhängigen Finanzierungsexperten können Ihnen, für Ihre Bedürfnisse maßgeschneiderte, Finanzierungsmodelle anbieten. Wir beraten Sie gerne.***

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <1.500m
Klinik <1.500m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Bank <1.500m

Geldautomat <500m
Post <1.500m
Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <1.000m
Bahnhof <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Lage:

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bludenz, Nüziders		
Anzeigen ID	293219		
Grundstücksgröße	333 m²	Objektart	Grundstück
Objekttyp	Baugrundstück	Verfügbar ab	sofort
Externe ID	justimmo_369977_547		

Kaufpreis	€ 209.790
Provision	3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.